

6

議案第64号・第65号関係資料

令和8年5月18日提出

大 崎 市

目 次

議案第 6 4 号	工事請負契約の変更契約の締結について（大崎市市民プール大規模改修工事（建築））	1
議案第 6 5 号	工事請負契約の変更契約の締結について（大崎市市民プール大規模改修工事（機械））	4



工 事 請 負 変 更 仮 契 約 書

- 1 工事番号 2025000816
- 2 工事名 大崎市市民プール大規模改修工事（建築）
- 3 工事場所 大崎市古川福沼一丁目15番1号



令和8年2月26日に契約締結した上記工事の請負契約の条件中下記の点について変更契約を締結する。

記

1 原請負代金額に対する増減額

億	千	百	十	万	千	百	十	壹	円也
金	1	3	9	5	5	7	0	0	

うち取引に係る消費税及び地方消費税の額の増減額

千	百	十	万	千	百	十	壹	円也
金	1	2	6	8	7	0	0	

- 2 完成期日 原 期 日 令和 8年 9月16日まで
 変 更 期 日 令和 8年10月28日まで

- 3 図面及び仕様書 別紙のとおり

4 第41条各項の金額

第41条第1項の各会計年度における請負代金の支払の限度額中

「令和7年度 185,986,000円
 「令和8年度 109,230,900円」を

「令和7年度 194,778,000円
 「令和8年度 114,394,600円」に

第41条第2項の支払限度額に対応する各会計年度の出来高予定額中

「令和7年度 206,651,830円」
 「令和8年度 88,565,070円」を

「令和7年度 216,420,820円」
 「令和8年度 92,751,780円」に

第41条第3項の頭書の前払金の各会計年度における支払の限度額中

「令和7年度 82,660,000円」
「令和8年度 35,420,000円」を

「令和7年度 86,560,000円」
「令和8年度 37,100,000円」に

第41条第4項の頭書の間前払金の各会計年度における支払の限度額中

「令和7年度 41,330,000円」
「令和8年度 17,710,000円」を

「令和7年度 43,280,000円」
「令和8年度 18,550,000円」に

この契約の証として、本書2通を作成し、発注者及び受注者が記名押印の上、各自1通を保有する。

令和8年4月17日

発注者 宮城県大崎市古川七日町1番1号

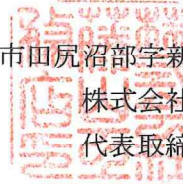
大崎市長 伊藤 康志



受注者 宮城県大崎市田尻沼部字新富岡57番地の1

株式会社 藤山工務店

代表取締役 藤山 修一



■大崎市市民プール大規模改修工事（建築）変更概要

区分	内容
変更理由	<p>本工事において、工事用仮設足場設置後の現地確認時に、プール東側エリアの屋根鉄骨部材に著しい腐食が確認されたことから、腐食箇所の改修を行い、併せて工事期間の延長等の契約変更が必要となるため、工事請負契約を変更するもの。</p>
変更事項	<p>1 工事請負契約の額の変更 屋根鉄骨部材の腐食箇所の改修の追加 6,059,500円の増額 プールサイド床仕上材の仕様見直し等による変更 3,703,000円の増額 サッシ周りのシーリング劣化部分の更新による変更 947,700円の増額 工事期間の延長による諸経費の変更 3,245,500円の増額</p> <p>変更金額合計 13,955,700円の増額</p>



工 事 請 負 変 更 仮 契 約 書

- 1 工事番号 2025001098
- 2 工 事 名 大崎市民プール大規模改修工事（機械）
- 3 工事場所 大崎市古川福沼一丁目15番1号

令和7年10月2日に契約締結した上記工事の請負契約の条件中下記の点について変更契約を締結する。



記

1 原請負代金額に対する増減額

億	千	百	十	万	千	百	十	壺	円也
金	1	6	1	4	0	3	0	0	

うち取引に係る消費税及び地方消費税の額の増減額

千	百	十	万	千	百	十	壺	円也
金	1	4	6	7	3	0	0	

- 2 完成期日 原 期 日 令和 8年 9月16日まで
 変 更 期 日 令和 8年10月28日まで

3 図面及び仕様書 別紙のとおり

4 第41条各項の金額

第41条第1項の各会計年度における請負代金の支払の限度額中

「令和7年度 163,201,000円」
 「令和8年度 95,849,000円」を

「令和7年度 173,369,000円」
 「令和8年度 101,821,300円」に

第41条第2項の支払限度額に対応する各会計年度の出来高予定額中

「令和7年度 181,335,000円」
 「令和8年度 77,715,000円」を

「令和7年度 192,633,210円」
 「令和8年度 82,557,090円」に



第41条第3項の頭書の前払金の各会計年度における支払の限度額中

「令和7年度 72,530,000円」
「令和8年度 31,080,000円」を

「令和7年度 77,050,000円」
「令和8年度 33,020,000円」に

第41条第4項の頭書の間前払金の各会計年度における支払の限度額中

「令和7年度 36,260,000円」
「令和8年度 15,540,000円」を

「令和7年度 38,520,000円」
「令和8年度 16,510,000円」に

この契約の証として、本書2通を作成し、発注者及び受注者が記名押印の上、各自1通を保有する。

令和8年4月17日

発注者 宮城県大崎市古川七日町1番1号

大崎市長 伊藤 康志



受注者 宮城県大崎市古川十日町9番25号

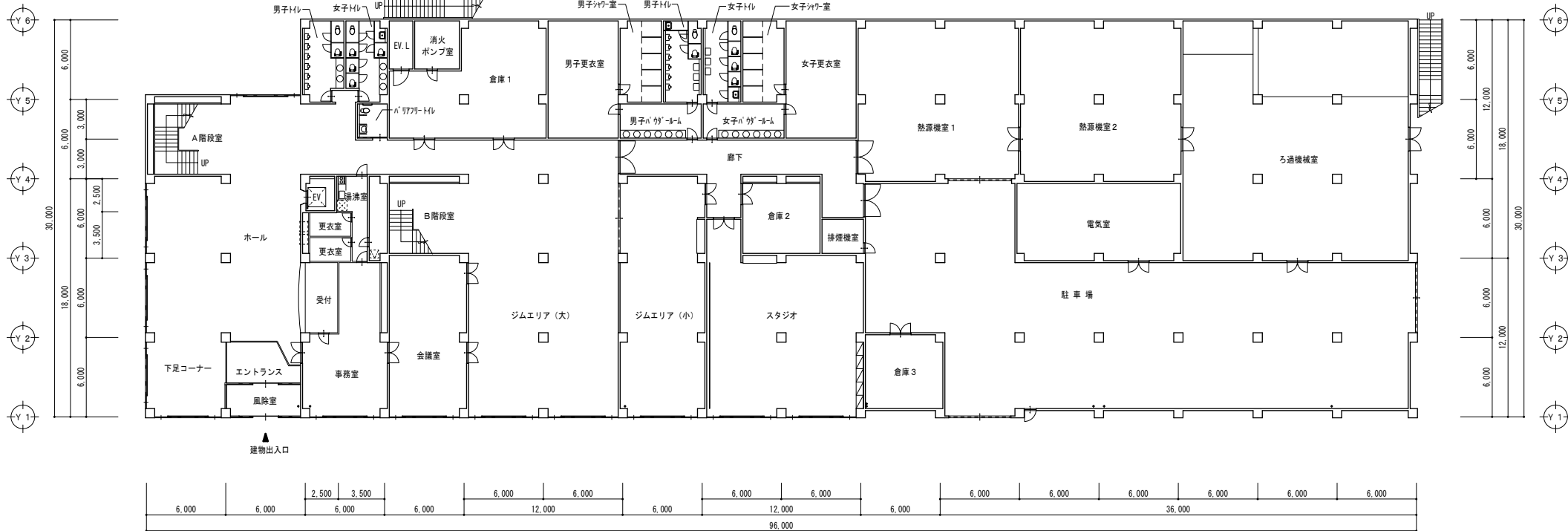
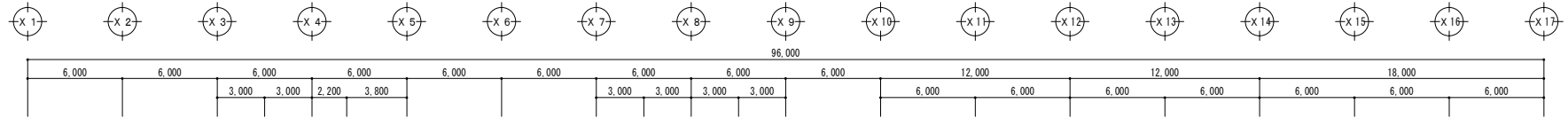
株式会社 ダイマル

代表取締役 菊地 紳太郎



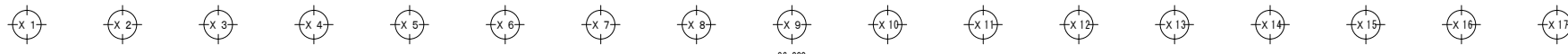
■大崎市市民プール大規模改修工事（機械）変更概要

区分	内容
変更理由	本工事において、幼児プール用ろ過設備の更新を行い、併せて工事期間の延長等の契約変更が必要となるため、工事請負契約を変更するもの。
変更事項	<p>1 工事請負契約の額の変更</p> <p>幼児プール用ろ過設備の更新による変更 13,763,000円の増額</p> <p>配管設備の施工内容の見直し等による変更 977,200円の減額</p> <p>工事期間の延長による諸経費の変更 3,354,500円の増額</p> <p>変更金額合計 16,140,300円の増額</p>

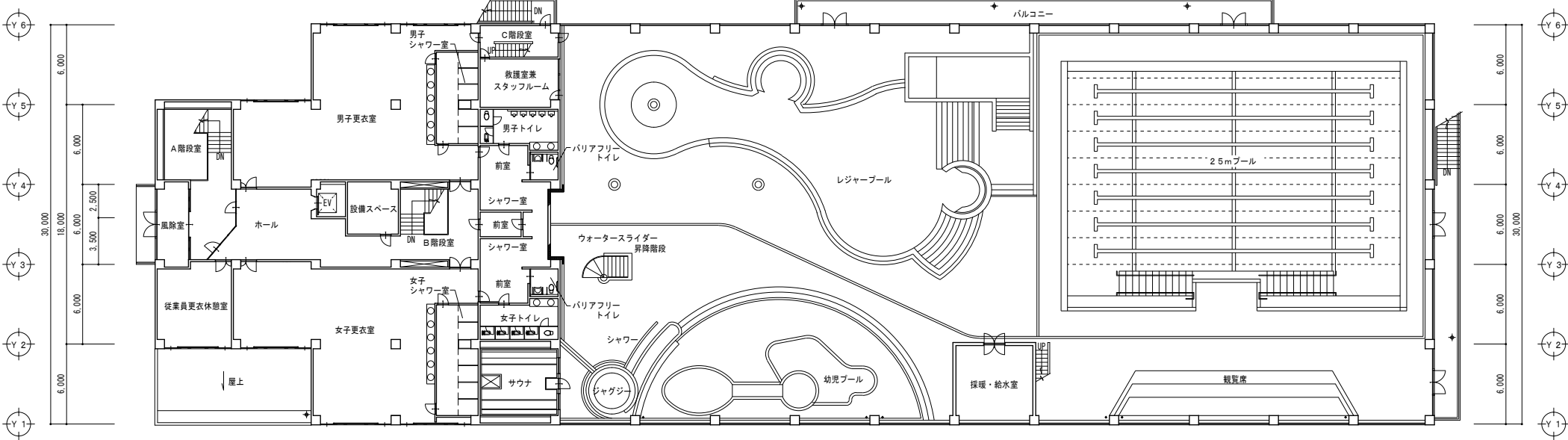


1 階 平 面 図 S=1/300

工 事 名	大崎市市民プール大規模改修工事	大 崎 市	図 面 名	1 階 平 面 図	承認	概算	製図	設計年月日	A3:1/300
-------	-----------------	-------	-------	-----------	----	----	----	-------	----------



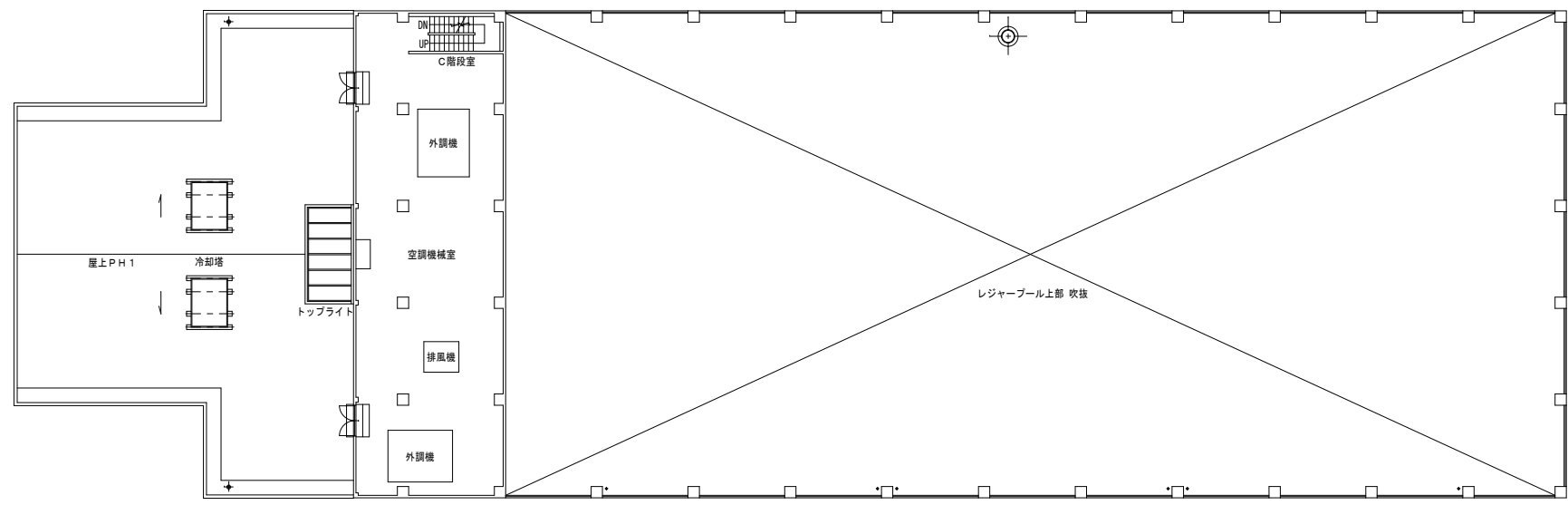
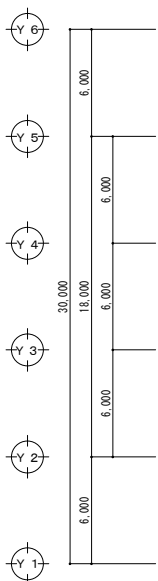
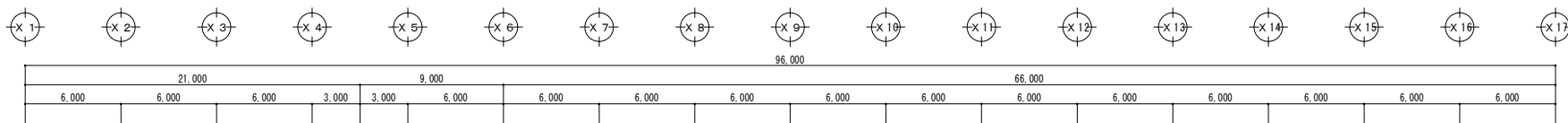
12,000	18,000	66,000	96,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000
3,000	3,000	4,000	2,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	6,000	6,000



2,500	3,500	2,300	3,700	3,000	3,000	4,000	2,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
6,000	6,000	12,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
12,000	18,000	66,000	96,000																

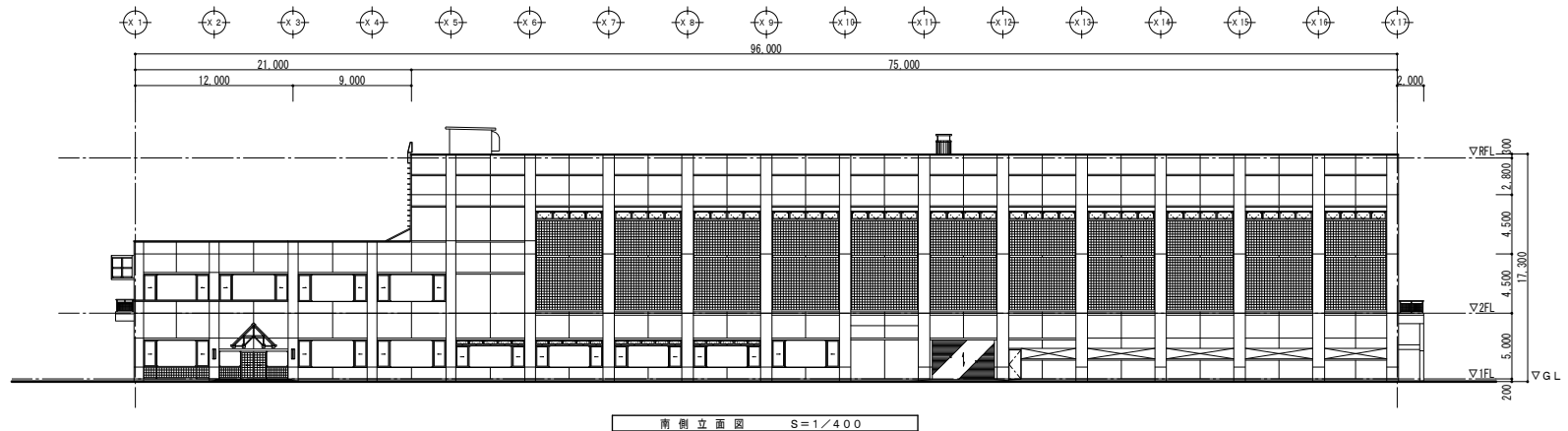
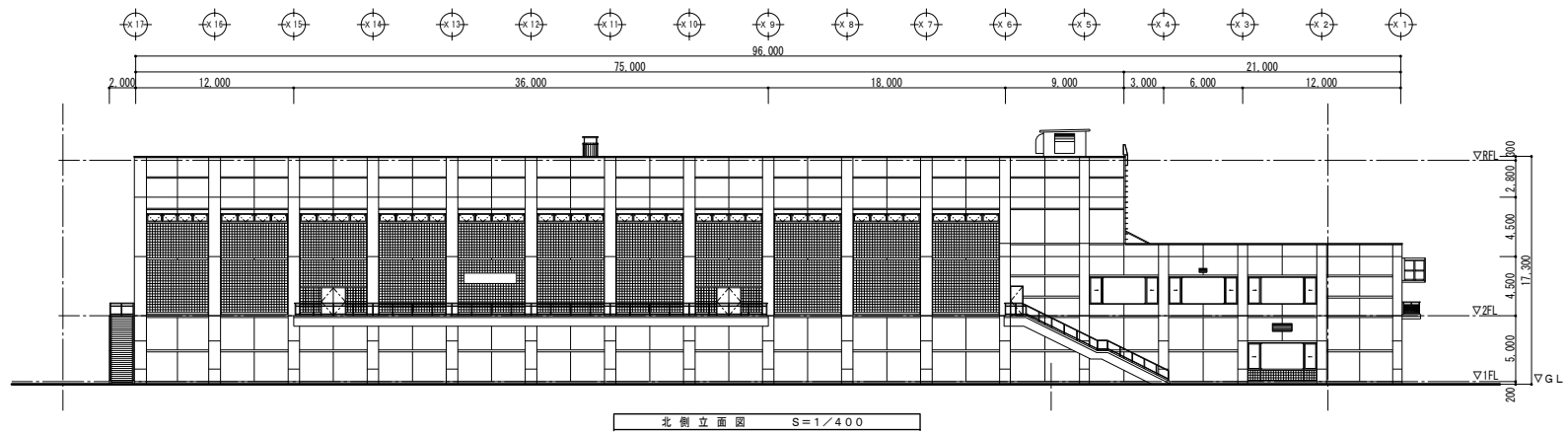
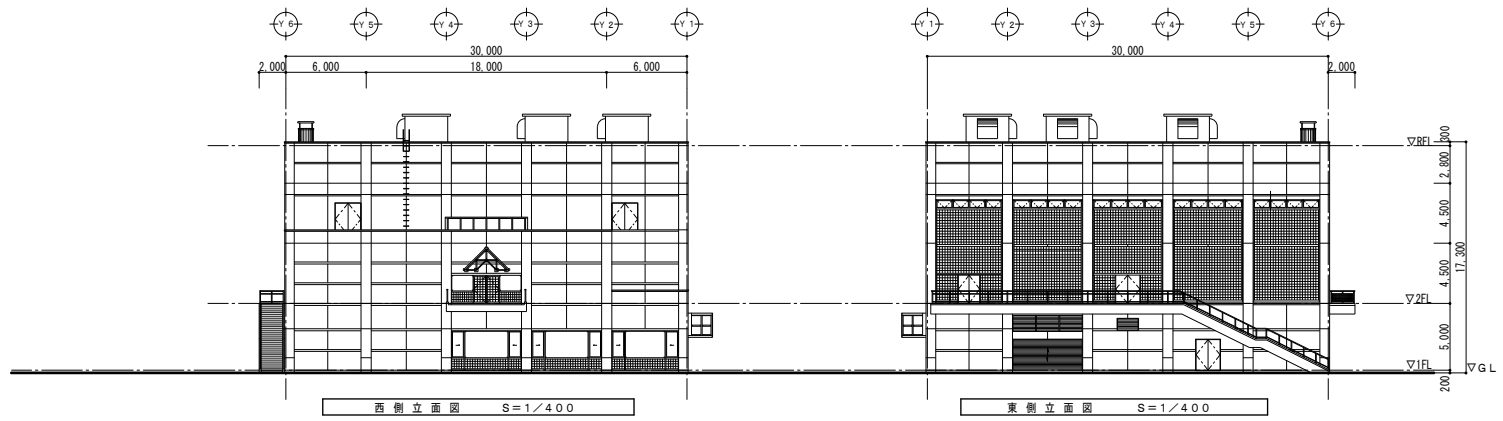
2階平面図 S=1/300

工事名	大崎市市民プール大規模改修工事	大崎市	図面名	2階平面図	承認	検閲	製図	設計年月日	A3:1/300
-----	-----------------	-----	-----	-------	----	----	----	-------	----------



PH 1 階平面図 S=1/300

工事名	大崎市市民プール大規模改修工事	大崎市	図面名	PH 1階平面図	承認	検閲	製図	設計年月日	A3:1/300
-----	-----------------	-----	-----	----------	----	----	----	-------	----------



工事名	大崎市市民プール大規模改修工事	大崎市	図面名	立面図	承認	検印	製図	設計年月日	A3:1/400
-----	-----------------	-----	-----	-----	----	----	----	-------	----------