

景観計画区域内行為届出書

届出対象行為に着手する
30 以上前に届出してください。

令和3年 10月 1日

大崎市長 様

届出者 住所（所在地） 大崎市古川〇〇町〇番〇号

氏名（名称及び代表者） 大崎 太郎

数字は半角で入力

代理人氏名 大崎 花子

電話番号 0229-23-●●●●

電子申請で、代理人による申請を行う場合に記載してください。
(宮城の電子申請サービスの「代理申請」を選択した場合となります。)

景観法第16条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

行為の場所	大崎市 岩出山●●町●番●号		
行為の予定期間	(着手予定) 令和3年 11月 1日	(完了予定) 令和4年 4月 30日	この項目では、「新築」「増築」の別は、建築確認申請等と同様に、敷地単位で区分
行為の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建築物	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転	<input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input type="checkbox"/> 工作物 (建築物を除く。)	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転	<input type="checkbox"/> 外観の変更（修繕・模様替） <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	<input checked="" type="checkbox"/> 開発行為等		
用途地域	<input type="checkbox"/> 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積		
	<input type="checkbox"/> 土地の開墾，土石の採取，鉱物の掘採その他の土地の形質の変更		
	<input type="checkbox"/> 第一種低層住専 <input type="checkbox"/> 第二種低層住専 <input type="checkbox"/> 第一種中高層住専	<input type="checkbox"/> 第一種中高層住専 <input type="checkbox"/> 第二種住居	
景観形成基準の区分 (建築物・工作物)	土地利用	<input type="checkbox"/> 自然景観 <input type="checkbox"/> 田園景観 <input type="checkbox"/> 市街地景観	大崎市ホームページから景観計画区域図を確認できます。
	景観資源	<input type="checkbox"/> 水辺景観 <input type="checkbox"/> 沿道景観 <input type="checkbox"/> 歴史景観 <input type="checkbox"/> 文教・公共景観 <input type="checkbox"/> にぎわい景観 <input type="checkbox"/> 暮らし景観	
景観形成重点地区 (地区内の場合のみ)	地区名称 ()		
届出内容に係る照会先	住所（所在地） 大崎市古川〇〇町〇番〇号	氏名（名称及び担当者） 〇〇一級建築士事務所 鳴子 一郎	大崎市景観計画の12～18頁を確認し該当の景観資源の有無を確認。
	電話番号 0229-23-●●●●		
景観形成のために特に配慮した事項	<p>【記入例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・県道に面した壁面の位置を周囲の建ち並びに揃え、街並みの連続性を維持した。 ・周辺の建築物との調和を図るため、外壁は茶色系の落ち着いた色彩とした。低層部分には少し明度を下げたタイルを使用して意匠に変化をつけることにより、長大な建物のイメージが軽減されるよう配慮した。 		
※受付			

大崎市ホームページから概要図を確認できます。

大崎市ホームページから景観計画区域図を確認できます。

大崎市景観計画の12～18頁を確認し該当の景観資源の有無を確認。

行為の内容	建築物		届出部分	既存部分	合計
		敷地面積	5678.9 m ²	m ²	5678.9 m ²
		建築面積	1234.5 m ²	m ²	1234.5 m ²
		延べ面積	3456.7 m ²	m ²	3456.7 m ²
		高さ	14.5m	m	14.5m
		構造	RC造		—
		階数	3階		—
	仕上材・色彩	壁面 フッ素樹脂塗装 10YR 8/1.5 磁器質タイル張り 7.5YR 6/3 (アクセント色) アルミパネル 5YR 6/14 (南立面, アクセント部分の面積 45.0m ² , 見付面積 500.0m ²)		アクセント色とは、色彩基準を超える色彩のことで、意匠的なアクセントとして見付面積の1/10以内(自然・田園景観), 1/5以内(市街地景観)で使用する色彩です。	
		屋根 露出アスファルト防水 N6		アクセント色を使用する立面, アクセント部分の面積, 見付面積を記載ください。	
	敷地の緑化	・敷地内の既存の中高木をそのまま生かし、憩いのある空間形成に努めた。			
屋外広告物	有 無 (種類・個数・色彩：壁面広告1面 8.0m ² 5PB 4/10) (種類・個数・色彩：突出広告2面 5.0m ² 5PB 4/10) 種類ごとに行を追加ください。 面積は合計面積、色彩は主要色のマンセル値を記入ください。				
工作物		届出部分	既存部分	合計	
	種類				
	敷地面積	m ²	m ²	m ²	
	築造面積	m ²	m ²	m ²	
	高さ	m	m	m	
	構造			—	
	仕上材・色彩				
屋外広告物	有 無 (種類・個数・色彩：)				

行為の内容	開発行為等	目的	建築物の建築
		開発区域面積	5678.9m ²
		法面・擁壁の高さ・長さ	法面の高さ 1.5m 長さ 80m
		法面・擁壁の形状・修景方法	張芝工、エントランス付近にシンボルツリー (H=3.0m)
		擁壁の仕上材料・色彩	
	物件の積堆	目的	
		高さ・面積	m m ²
		修景の方法	
	土地の形状変更	採取物の種類	
		法面・擁壁の高さ・長さ	m m
修景の方法			

- 注 1 「届出内容に係る照会先」欄は、設計者、施工者等届出者以外へ照会を希望する場合に記入すること。
- 2 「仕上材料」欄には、表面仕上げの材料名をできるだけ詳しく記入すること（例 日本かわら、小口タイル、波型スレート等）。
- 3 「色彩」欄には、マンセル表色系による色彩記号で記入すること。
- 4 各欄内に記入しきれない場合は、添付する図書に詳しく記入すること。
- 5 ※欄は、記入しないこと。
- 6 この届出書には、行為の種類に応じて別表に定める図書を添付すること。