

大崎市木造住宅耐震改修工事等補助事業

○ 耐震改修工事 添付書類チェック表(令和7年度～)

		添 付 書 類	確 認 事 項	チェック欄
共通書類	①	耐震診断結果報告書	※ 耐震診断による上部構造評点及び診断内容	☐
	②	耐震改修設計計算書	※ 改修工事により上部構造評点が1.0以上となる計画であること	☐
	③	付近見取図, 配置図, 平面図(現況・改修後), 基礎伏図(現況・改修後), 耐震改修設計図, 耐震改修工事に関する仕様書	※ 耐震改修工事の内容	☐
	④	固定資産税納税通知書, 又は固定資産税名寄帳(申請年度のもの)	※ 補助対象住宅の所有者	☐
	⑤	工事・監理に要する費用の見積書(積算根拠や積算内容を確認できるもの)	※ 補助金額算出の対象金額	☐
	⑥	納税証明書, 又は市税に未納がないことの証明書でも可(原本を添付)	※ 市税に未納がないこと	☐
	⑦	施工業者の建設業許可書	※ 建設業法に基づく許可業者	☐
	⑧	住民票謄本(住居所有者以外の者が申請の場合)	※ 申請者が住宅所有者の2親等以内であること	☐
	⑨	申請者以外の所有者の合意書(申請者以外に所有者がいる場合)	※ 耐震化工事の施工の合意	☐
	⑩	特定行政庁による勧告書の写し	※ 地震に対して安全な構造とする旨の勧告を受けた住宅であるか	☐
建て替えの場合	⑪	建築確認済証	※ 建築基準法の各規定への適合	☐
	⑫	建て替え工事に係る付近見取図, 配置図, 平面図, 構造関係図(軸組計算書, 金物図, 基礎伏図など)	※ 同上	☐
	⑬	建て替え工事費内訳書	※ 補助金額算出の対象金額	☐
	⑭	耐震建て替え後の住宅が省エネ基準に適合することが確認できる書類(木造戸建住宅の仕様基準ガイドブック「省エネ適否 チェックリスト」等)	※ 省エネ基準への適合	☐
	⑮	建替え後の住宅が壁量及び柱の小径基準の計算方法において経過措置を使用しないもの(建築確認での記載等)	※ 令和7年4月1日改正の建築基準法施行令に適合	☐
その他改修の場合	⑯	その他改修に係る図面	※ その他改修工事の内容	☐
	⑰	その他改修工事に要する費用の見積書(積算根拠や積算内容を確認できるもの)	※ 補助金額算出の対象金額	☐
	⑱	その他改修工事の着手前の写真	※ 着手前の状況	☐
	⑲	予定工程表	※ 工事工程	☐

※ ⑧, ⑨ は, 該当する場合のみ添付

※ ⑪ ～ ⑮ は, 建て替え工事の場合のみ添付

※ ⑯ ～ ⑱ は, その他改修工事がある場合のみ添付

※ ①, ②, ④, ⑤, ⑦, ⑪, ⑬, ⑰ の書類は, 写しを添付