

JR松山町駅近くの好立地! 分譲地3区画 先着順販売中!

【小売業・飲食業限定】用地取得費の一部を補助します!

※令和7年度末までの限定補助となります。詳細は裏面をご覧ください。

一般住宅地としても販売します!

※一般住宅地には上記の補助制度は適用されません。



N-3



N-5



N-6

同時に購入申し出があった場合は、店舗等を建設する方を優先させていただきます。



施設分譲地 販売価格

No	区画番号	地番	分譲価格 (円)	土地面積		販売価格 (円)	
				m ²	坪	1m ² あたり	1坪あたり
1	N-3	155-24	9,662,000	501.74	152.04	19,257	63,548
2	N-5	155-26	16,576,000	785.37	237.99	21,106	69,650
3	N-6	155-38	14,724,000	702.97	213.02	20,945	69,120

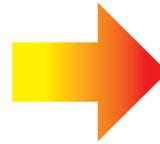
松山駅前ライフシティ「マリス」物件概要 ●名称/松山駅前ライフシティ「マリス」 ●所在地/宮城県大崎市松山金谷地内 ●交通/JR東北本線「松山町駅」から300m徒歩4分 ●地目/宅地 ●地域指定/指定なし(建築条件あり) ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●開発総面積/101,719m² ●販売区画数/3区画 ●販売価格/966.2万円(1区画)~1657.6万円(1区画) ●販売区画面積/501.74m²(1区画)~785.37m²(1区画) ●道路(幅員)/16m・6m・4m[緑道] ●公共公益施設/集会所(2ヶ所),公園(1ヶ所),広場(2ヶ所) ●設備施設/上下水道:大崎市上下水道部,ガス:カメイ㈱,電気:東北電力㈱,電話:NTT ●農転許可番号/農林水産省指令8北政第680号(平成8年6月24日),農林水産省指令10北政第992号(平成10年7月2日) ●広告制作日/令和6年1月

～小売業・飲食業補助制度について～

分譲地の購入者で、小売業・飲食業用地として購入される方へ、用地取得費に15パーセントを乗じた額以内で補助金を交付するものです。

区画番号	分譲価格（円）
N-3	9,662,000
N-5	16,576,000
N-6	14,724,000

分譲価格の15%



補助金の額（円）
1,449,000
2,486,000
2,208,000

(千円未満切り捨て)

◎補助対象者：分譲地に店舗等を建築し、令和8年3月31日まで小売業又は飲食業を操業する個人又は事業者

◎補助金の額：用地取得費（分譲価格）に15パーセントを乗じた額以内

◎事業実施期間：令和7年度末まで

◎提出書類

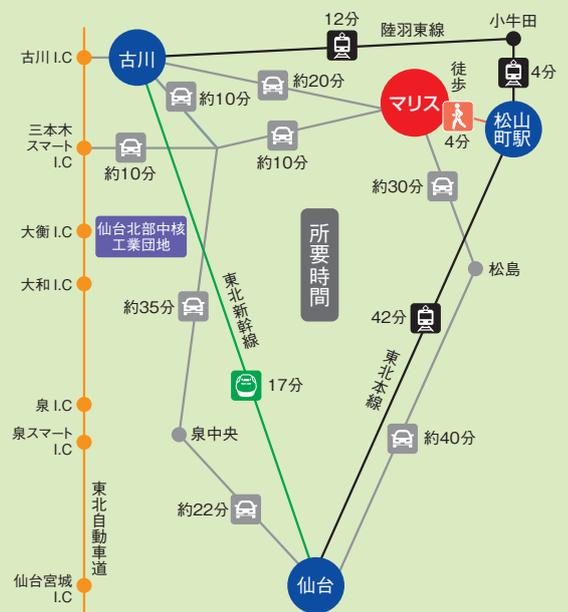
- ・建設工事請負契約書の写し
- ・設計図（平面図，立面図，案内図等）の写し
- ・建築確認済証の写し
- ・商業・法人登記の登記事項証明書
(個人事業者で商業登記をしていないものにあつては、住民票記載事項証明書)
- ・定款又は寄付行為の写し（法人事業者に限る）
- ・事業概要を示す書類など

本補助金事業は、一般住宅地購入者には適用されませんのでご了承ください。



詳細は、下記へお問い合わせください。

access



【事業主】宮城県大崎市 〒989-6188 宮城県大崎市古川七日町1番1号 TEL (0229) 23-2111

お問い合わせ・お申し込みは
大崎市松山総合支所 地域振興課
TEL(0229)55-2111 FAX(0229)55-3611

(平日8:30~17:15)

〒987-1395 宮城県大崎市松山千石字広田30番地
 メールアドレス m-chiiki@city.osaki.miyagi.jp

