

注 文 書

- 1 契約番号 2026000104
- 2 件 名 ボイラー及び空調機保守点検業務（田尻文化センター）
- 3 場 所 大崎市田尻沼部字富岡 1 6 6 番地
- 4 期 間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 1 1 年 3 月 3 1 日まで
- 5 添付書類
 - （ 1 ）仕様書
 - （ 2 ）積算明細書
- 6 担 当 課 大崎市教育部沼部公民館

仕 様 書

1 契約番号 2026000104

2 件 名 ボイラー及び空調機保守点検業務（田尻文化センター）

3 設置場所

公共施設の名称	所 在 地
大崎市田尻文化センター	大崎市田尻沼部字富岡 1 6 6 番地

4 業務の期間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 1 1 年 3 月 3 1 日まで

5 対象機器 別紙「対象機器内訳書」のとおり

6 業務内容

① 定期点検 別紙「対象機器内訳書」のとおり

② 随時点検 故障等の発生時に技術職員を派遣し、適切な処置を講ずる。

7 点検報告 定期点検、随時点検ごとに点検結果報告書により報告する。
（定期点検結果報告は、上・下半期ごとに行う）

8 入札・支払

①入札金額 入札金額は、契約期間の総額（消費税抜き）とする。

②支払方法 請負代金の支払いは点検後の年 2 回払いとする。検査完了後、請求書を提出された日から 3 0 日以内に支払うものとする。

9 長期継続契約の該当について

本件は、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 234 条の 3 及び大崎市長期継続契約を締結することができる契約を定める条例による長期継続契約に該当しますので、以下の点に留意してください。

（1）発注者は、翌年度以降における発注者の歳出予算において、契約済の契約金額について減額又は削除されたときは、契約の変更又は解除をすることができるものとする。

（2）発注者は、前項の規定によりこの契約の変更又は解除をした場合において、受注者に損害を生じさせたときは、受注者に対して損害賠償の責めを負うものとする。この場合における賠償額は、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

10 暴力団の排除について

- (1) この契約の履行期間中に大崎市入札契約暴力団排除措置規則（平成25年6月1日施行。以下「排除規則」という。）の措置要件に該当すると認められたときは、契約を解除することがある。
- (2) 本市から指名停止の措置を受けている者にこの契約の全部又は一部を下請負させ、若しくは受託させてはならない。また、この契約の下請負若しくは受託させた者が、排除規則の措置要件に該当すると認められるときは、該当下請負契約等の解除を求めることがある。
- (3) この契約の履行にあたり暴力団員又は暴力団関係者等（以下「暴力団員等」という。）から不当要求又は妨害を受けたときは、速やかに警察への通報を行い、捜査上必要な協力を行うとともに、発注者へ報告すること。また、この契約の下請負若しくは受託させた者が、暴力団員等から不当要求又は妨害を受けたときは、同様の措置を行うよう指導すること。

なお、暴力団員等から不当要求又は妨害を受け、適切に警察への通報、捜査協力及び発注者への通報が行われた場合で、これにより、履行遅延等が発生すると認められるときは、必要に応じて、工程の調整又は履行期限の延長等の措置を講じる。

11 被災者等の雇用について

本業務の実施にあたり、東北地方太平洋沖地震による被災者等の市内求職者の積極的な雇用に努めること。

(別紙) 対象機器内訳表

施設名	対 象 機 器	点検作業	単位	数量	備考
大 崎 市 田 尻 文 化 セ ン タ ー	①ボイラー 平川鉄工 VEC-40 出力 400,000kcal/H 伝熱面積 9.9cm ² 燃料 A重油	定期点検	2回／年	3	暖房シーズンON 暖房シーズンOFF
	②冷却塔 空研工業 冷却能力 125RT 水量 1,625 l/m	定期点検	2回／年	3	冷房シーズンON 冷房シーズンOFF
	③パッケージ:三菱重工 ・ホールホワイエ系統 冷却能力220,000kcal/H 加熱能力228,000kcal/H ・ステージ系統 冷却能力 85,000kcal/H 加熱能力 52,400kcal/H ・映写室系統 冷却能力 41,000kcal/H	定期点検	2回／年	3	
	④ポンプ:高砂ポンプ ・温水循環 65φ×416l/m×15m×2.2KW ・冷却水 125φ×1592l/m×20m×11KW ・加圧給水 32φ×35l/m×15m×0.4KW ・油 20φ×15l/m×15m×0.7KW	定期点検	2回／年	3	
	⑤還風機 ・ホールホワイエ系統 ・ステージ系統 ・映写室系統	定期点検	2回／年	3	
	⑥自動制御機 ・パッケージ系統(3セット) ・冷却塔系統 ・ボイラー廻り ・電気室制御	定期点検	2回／年	3	

ボイラー及び空調機保守点検業務(田尻文化センター) 積算明細書

一金 円

内 訳

名 称 ・ 規 格	単位	数 量	単 価(円)	金 額(円)	記 事
1. ボイラー定期点検 2回／年	式	3			
平川鉄工 VEC-40					
2. 冷却塔定期点検 2回／年	式	3			
3. パッケージ定期点検 2回／年	式	3			
三菱重工 3系統					
4. ポンプ類定期点検 2回／年	式	3			
・温水循環ポンプ ・冷却水ポンプ					
・油ポンプ ・加圧給水ポンプ					
5. 還風機定期点検 2系統 2回／年	式	3			
6. 自動制御機定期点検 2回／年	式	3			
パッケージ系統(3セット)					
計					
諸経費	式	3			
小 計					
合 計					