

注 文 書

- 1 契約番号 2025001001
- 2 件 名 岩出山保育所照明器具ＬＥＤ化工事
- 3 場 所 大崎市岩出山字下川原町１０５番地１
- 4 期 間 契約締結日の翌日から令和 ８年 ２月２７日まで
- 5 別添書類
 - (1) 特記仕様書
 - (2) 参考明細書
 - (3) 図 面
- 6 担 当 課 大崎市民生部子育て支援課

仕 様 書

1. 総 則

本工事は、総て大崎市契約規則・設計図書・宮城県工事共通仕様書によるほか、本仕様書に基づき作業するものとする。

2. 工事の目的

(1) 本工事は、岩出山保育所照明器具 LED 化工事である。

(2) この仕様書は、本工事の概要を示すものであり、本書に記載のない事項でも現場の状況に応じて、監督員が工事遂行上必要と認めた作業については、双方協議のうえ実施するものとする。

3. 工事の期間

契約締結日の翌日から令和 8 年 2 月 2 7 日までの期間

4. 工事の場所

大崎市岩出山字下川原町 1 0 5 番地 1 (岩出山保育所)

5. 工事の範囲

岩出山保育所照明器具 LED 化工事

施設全体の照明器具を蛍光灯から LED 照明へ交換する工事

6. 施 工

(1) 請負人は、仕様書・設計図書及び図面等によるほか、これらに明示されていない事項でも、施工上必要とされる設備等は、請負人の負担で具備しなければならない。

(2) 本仕様書・設計図書及び図面等に疑義・誤記があった場合は、監督職員・工事監理者と協議のうえ、適切な処置を講じなければならない。

(3) 本工事場所は児童福祉施設であることから、工事に際しては事故等が発生しないよう細心の注意を払って施工すること。

(4) 保育に支障をきたす工事等は、施設の休業日等の施工に努めること。

(5) 本工事における下請負、資材調達は、大崎市内の企業を活用することを原則とする。

また、工事着手後に発注者が指定した主要資材については、工事完了時に主要資材市内調達調書を提出すること。

(6) 本工事の実施にあたり、東北地方太平洋沖地震による被災者等の市内求職者の積極的な雇用に努めること。

7. 手続き

本工事において、関係諸官庁・その他、調査及び手続きを要するものは、請負人において書類を作成し、一切を代行する。また、これに必要な経費は請負人の負担とする。

8. 負担金・手数料

本工事において、通信回線・受電電力の新設・移設・変更等負担金及び手数料を要するものについては、請負人の負担とする。

9. 暴力団等の排除について

(1) この契約の履行期間中に大崎市入札契約暴力団排除措置規則（平成 2 5 年 6 月 1 日施行。

以下「排除規則」という。)の措置要件に該当すると認められたときは、契約を解除することがある。

(2) 本市から指名停止の措置を受けている者にこの契約の全部又は一部を下請負させ、若しくは受託させてはならない。また、この契約の下請負若しくは受託をさせた者が、排除規則の措置要件に該当すると認められるときは、当該下請契約等の解除を求めることがある。

(3) この契約の履行にあたり暴力団員又は暴力団関係者等(以下「暴力団員等」という。)から不当要求又は妨害を受けたときは、速やかに警察への通報を行い、捜査上必要な協力を行うとともに、発注者へ報告すること。また、この契約の下請負若しくは受託をさせた者が、暴力団員等から不当要求又は妨害を受けたときは、同様の措置を行うよう指導すること。

なお、暴力団員等から不当要求又は妨害を受け、警察への通報、捜査協力及び発注者への報告が適切に行われた場合で、これにより、履行遅滞等が発生するおそれがあると認められるときは、必要に応じて、工程の調整又は履行期限の延長等の措置を講じる。

10. 入札金額は消費税相当額を除いた金額を記入すること。
11. 積算内訳書を添付願います。(別添参考内訳書に記入可)
12. 本工事は、週休2日工事【現場閉所型】の対象である。
13. 受注者は、対象期間の開始日から28日毎に、休日等の取得の実績が確認できる休日等取得実績書を作成し、発注者へ提出するものとする。
14. 当初積算時には4週8休以上を確保した場合の経費の補正を行っており、設計変更時に達成状況に応じた補正の見直しを行うこととする。

特 記 仕 様 書

適用範囲

本特記仕様書は、工事概要における工事内容に適用する。

適用基準

本特記仕様書を適用するにあたって、建築基準法、労働安全衛生法等の法令、規則による他、必要に応じて、以下に定める指針、規準、規格等を適用する。

○公共建築改修工事標準仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）、震災建築物の被災
度区分判定基準及び復旧技術指針（日本建築防災協会）等を適用基準とする。

使用部材

部材等の指定がある場合は、該当する部材を同等以上のものを使用すること。

現場管理

本工事は労働安全衛生法等の関係法令の規定により施工し、工事工程は監督職員・工事監理者と打ち合わせのうえ工程表を作成し、監督職員・工事監理者の承諾を受け、契約期間内に施工すること。

養生その他

本工事を施工するに当たり既設建物及び既設設備が損傷・汚傷のおそれがある場合は養生し、十分注意し施工すること。

万が一損傷・汚傷した場合は、速やかに適切な処置をとると共に、監督職員・工事監理者に報告し、指示がある場合はこれに従うこと。なお、これに要する費用は請負者の負担とする。施設内については、工事部外者が立ち入ることの出来ないように安全対策・表示を行うこと。また、当施設の利用状況を確認し施設及び利用者へ配慮した工程にて施工を行うこと。

状況の確認

工事施工者は工事着手に当たり、事前に現場確認を行うこと。設計図書との食い違い及び工事範囲内に記載されていない内容については、着手前にその内容について監督職員・工事監理者と協議を行うこと。各設計図に記載する既設寸法等については参考寸法であるため施工前に現場実測を行い、監督職員・工事監理者と協議のうえ寸法等を決定すること。

仮設物

材料置場、撤去材置場は、監督職員・工事監理者の承諾を受け、工事完了後は撤去、跡かたづけ及び清掃等を速やかに行うこと。

建設副産物処理

本件において発生する建設副産物については、『廃棄物の処理及び清掃に関する法律』に基づき適正に処理すること。

屋外及び敷地周辺の跡かたづけ及びこれに伴う屋外発生材処分等に要する費用については本工事に含まれているので、適正に処理すること。

受注後は、速やかに施工計画書の中に再生資源利用計画書、再生資源利用促進計画書、及び建設産業物処理計画書を作成し、提出するものとする。

建設産業物を処理した後は、速やかに建設副産物処理結果報告書に、処理状況を確認できる写真及び建設産業物処理に係るマニフェストを提出するものとする。

瑕疵担保

工事目的物引渡し後、瑕疵がある場合は、請負者の負担にて速やかに補修するものとする。

様式－1 岩出山保育所照明器具ＬＥＤ化工事

(単位：円)

番号	工事区分 工種 種別 細別	基準品又は規格	単位	数量	単価	金額	備考
1	既設照明器具撤去						
	A1 避難口誘導灯 壁埋込型	B級	個	5.0			
	A2 避難口誘導灯 壁埋込型	C級	個	3.0			
	B 室内通路誘導灯 床埋込型	FL10W×1	個	4.0			
	C 避難口誘導灯 壁埋込型	FL10W×1	個	1.0			
	○保育室（5歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	11.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（4歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	6.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（3歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	5.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（2歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	4.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（1歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	8.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（0歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	12.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○風除室A～D						
	ナ スポットライト	JDR50W	個	8.0			

様式－１ 岩出山保育所照明器具ＬＥＤ化工事

(単位：円)

番号	工事区分 工種 種別 細別	基準品又は規格	単位	数量	単価	金額	備考
	○トイレ・沐浴室・調乳室						
	ウ シーリングライト	FL40W	個	12.0			
	ケ シーリングライト	FCL15W	個	4.0			
	コ1 キッチンライト	FL15W	個	1.0			
	ト1 ブラケット	60W	個	8.0			
	○子育て支援スペース						
	カ3 ダウンライト	Φ100	個	26.0			
	D1 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	3.0			
	○ホール						
	カ1 ダウンライト	Φ175	個	9.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	5.0			
	ス スポットライト	Φ170 ハロゲン85W	個	8.0			
	ウ シーリングライト	FL40W×2	個	1.0			
	○配膳カウンター						
	カ1 ダウンライト	Φ150	個	5.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	1.0			
	○身障者・男・女・給食職員用トイレ						
	カ5 ダウンライト	Φ125	個	9.0			
	ト1 ブラケットライト	FL60W	個	3.0			
	○給湯室・更衣室						
	カ ダウンライト		個	9.0			
	コ キッチンライト	FL20W	個	1.0			
	○廊下						
	ト ダウンライト	Φ100	個	16.0			
	カ ダウンライト	Φ150	個	4.0			
	カ2 ダウンライト	Φ150	個	2.0			
	D1 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	5.0			

様式－1 岩出山保育所照明器具ＬＥＤ化工事

(単位：円)

番号	工事区分 工種 種別 細別	基準品又は規格	単位	数量	単価	金額	備考
2	LED照明器具更新						
	A1 避難口誘導灯 壁埋込型	B級 リニューアルP込	個	5.0			
	A2 避難口誘導灯 壁埋込型	C級 リニューアルP込	個	3.0			
	B 室内通路誘導灯 床埋込型	FL10W×1相当	個	4.0			
	C 避難口誘導灯 壁埋込型	FL10W×1相当	個	1.0			
	○保育室（5歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	11.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（4歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	6.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（3歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	5.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（2歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	4.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（1歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	8.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○保育室（0歳児）						
	カ ダウンライト	Φ150	個	12.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	2.0			
	○風除室A～D						
	ナ スポットライト		個	8.0			

様式－１ 岩出山保育所照明器具ＬＥＤ化工事

(単位：円)

番号	工事区分 工種 種別 細別	基準品又は規格	単位	数量	単価	金額	備考
	○トイレ・沐浴室・調乳室						
	ウ シーリングライト	FL40W相当	個	12.0			
	ケ シーリングライト	FCL15W相当	個	4.0			
	コ1 キッチンライト	FL15W相当	個	1.0			
	ト1 ブラケット	60W相当	個	8.0			
	○子育て支援スペース						
	タ LED電球	IL100W相当	個	10.0			
	カ3 ダウンライト	Φ100	個	26.0			
	D1 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	3.0			
	○ホール						
	カ1 ダウンライト	Φ175→Φ150 リニューアルP込	個	9.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	5.0			
	ス スポットライト	Φ170→Φ100 リニューアルP込	個	8.0			
	ウ シーリングライト	FL40W×2相当	個	1.0			
	○配膳カウンター						
	カ ダウンライト	Φ150	個	5.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	1.0			
	○身障者・男・女・給食職員用トイレ						
	カ5 ダウンライト	Φ125	個	9.0			
	ト1 ブラケットライト	60W相当	個	3.0			
	○給湯室・更衣室						
	カ ダウンライト		個	9.0			
	コ キッチンライト	FL15W相当	個	1.0			
	○廊下						
	ト ダウンライト	Φ100	個	16.0			
	カ ダウンライト	Φ150	個	4.0			
	カ2 ダウンライト	Φ150	個	2.0			
	D1 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	5.0			

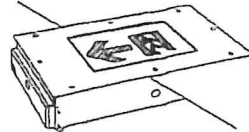
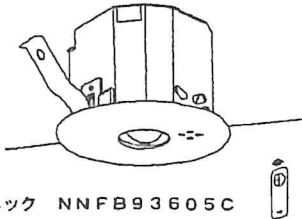
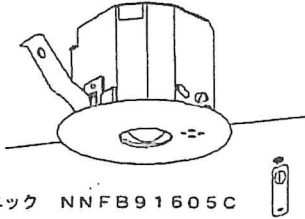
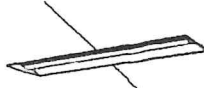
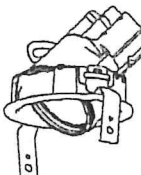
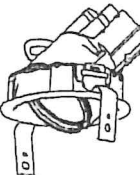
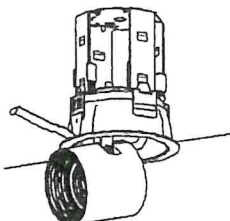
様式－1 岩出山保育所照明器具ＬＥＤ化工事

(単位：円)

番号	工事区分 工種 種別 細別	基準品又は規格	単位	数量	単価	金額	備考
	○図書コーナー前廊下・風除室						
	カ4 ダウンライト	Φ150	個	23.0			
	D2 非常用埋込天井灯 ダウンライト		個	6.0			
	○玄関・テラス						
	ク ダウンライト 防湿・防雨形	Φ150	個	16.0			
	○医務室						
	イ1 埋込天井灯 ベースライト	FL40W×2相当	個	1.0			
	○食品庫						
	ウ シーリングライト	FL40W相当	個	1.0			
	○厨房						
	直付天井灯 ベースライト 防湿・防雨形	FL40W相当	個	12.0			
	ブラケット	FL20W相当	個	1.0			
	○機械室						
	ナ スポットライト	JDR50W相当	個	5.0			
	エ シーリングライト	FL40W相当	個	10.0			
	オ ウォールライト	FL20W相当	個	2.0			
	○外部						
	屋外灯 ガーデンライト		灯	5.0			
	更新労務費		式	1.0			

(単位：円)

7

A		B		D1		D1'		D2		D2'	
				 パナソニック NNFB93605C 器具取付長さ 器具位置 器具位置 器具位置		 パナソニック NNFB91605C 器具取付長さ 器具位置 器具位置 器具位置					
パナソニック FA10312CLE1+FK10300		パナソニック FA10383CLE1+FK10095						パナソニック ダウンライトXNG1561WNKLE9		パナソニック ダウンライトXNG1061WNKLE9	
ア		イ1		イ2		ウ		ウ2		エ	
											
パナソニック 埋込XLX800VHNCLE9		パナソニック 埋込XFX450VENLE9		パナソニック 埋込XFX450VENLE9		パナソニック 直付XFX430AENLE9		パナソニック 直付XFX430AENLE9		パナソニック 直付XFX430NENLE9	
オ		カ		カ1		カ2		カ3		カ3'	
											
パナソニック NNF21800KLE9		パナソニック ダウンライトXND1069WNLE9		パナソニック ダウンライトXND1061ANLE9		パナソニック ダウンライトXND1069WNLE9		パナソニック NTS62003W-100		パナソニック NTS62003W-100	
カ4		カ5		ク		ケ		コ1		ス	
											
パナソニック ダウンライトXND1069WNLE9		パナソニック ダウンライトXND1059WLLE9		パナソニック ダウンライトXAD3101NKCE1		パナソニック LGW51714WCF1		パナソニック LGB85040LE1		パナソニック NTS41131W	
岩出山保育所照明LED化工事										2025.05.27	
パナソニック株式会社										パナソニック株式会社	

