

注 文 書

- 1 契約番号 2026001183
- 2 業 務 名 令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務
- 3 業務場所 大崎市 岩出山地域 下川原町地内 外
- 4 履行期限 令和9年3月19日
- 5 別添書類
 - (1) 特 記 仕 様 書
 - (2) 参 考 明 細 書
 - (3) 位 置 図
- 6 担 当 課 教育部 文化財課

大崎市

令和 8 年度 旧有備館および庭園地形図作成業務

特記仕様書

令和8年11月

大崎市 文化財課

特記仕様書

第1章 総則

(適用)

第1条 本仕様書は、大崎市(以下「発注者」という。)が発注する「令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務」(以下「本業務」という。)に適用する。

(目的)

第2条 本業務は、文化財保存活用計画の付図として活用する地形図を作成するものとし、作成される地形図は、都市計画基本図としての仕様を満たすものとする。

(関係法令等)

第3条 本業務の実施に当たっては、本仕様書によるほか、次の各号に掲げる関係法令等に準拠するものとする。

- (1) 測量法(昭和24年 法律第188号)
- (2) 測量法施行令(昭和24年法令第322号)
- (3) 測量法施行規則(昭和24年建設省令第16号)
- (4) 都市計画法(昭和43年法律第100号)
- (5) 都市計画法施行規則(昭和44年建設省令第49号)
- (6) 地理空間情報活用推進基本計画(平成29年閣議決定)
- (7) 地理情報標準プロファイル/JPGIS2014(平成26年国土交通省国土地理院)
- (8) 日本メタデータプロファイル/JMP2.0(平成20年国土交通省国土地理院)
- (9) 個人情報の保護に関する法律(平成15年法律第57号)
- (10) 大崎市公共測量作業規程
- (11) 大崎市個人情報保護条例
- (12) 大崎市契約規則
- (13) その他の関係法令、通達等

(資料)

第4条 本業務の実施にあたり、発注者は受託者に各号に掲げる資料を貸与するものとするが、受託者は貸与資料の取扱いについては十分に注意し、汚損、破損の無いように慎重に取り扱わなければならない。また、貸与された資料等については発注者の許可無くして複製してはならず、本業務以外での使用を禁止する。本業務完了後は速やかに発注者に貸与資料を返却しなければならない。

(疑義)

第5条 本業務の実施にあたり、本仕様書に定めのない事項又は疑義を生じた場合はその都度、発注者・受託者協議のうえ、受託者は発注者の指示に従い、誠意を持って対応するものとする。

(提出書類)

第6条 受託者は、契約締結後速やかに発注者と十分な打合せを行い、各工程についての作業実施計画を立案し、次の各号に掲げる書類を提出して発注者の承認を得なければならない。

- (1) 業務着手届
- (2) 管理技術者及び照査技術者届
- (3) 業務実施計画書
- (4) 工程表
- (5) その他提出を求める書類

(秘密の保持)

第7条 受託者は、本業務上知り得た事項を第三者に漏洩してはならない。また発注者が保有する基礎資料の取扱いについては「大崎市個人情報保護条例」を遵守するものとする。受託者は、情報セキュリティや個人情報保護等に関する公的資格である JISQ27001 (情報セキュリティマネジメントシステム)、JISQ15001 (プライバシーマーク取得) について、本業務を実施する全ての事業所において審査登録がなされていることとし、契約時に登録書の写しを発注者へ提出し承認を得るものとする。なお、承認を得られない場合は契約解除等の必要な措置を行う。

(管理技術者等)

第8条 本業務の管理技術者は、実務経験豊かな技術者とし、各作業工程が計画どおり遂行されるように管理するものとする。

(1) 管理技術者

本業務に従事する管理技術者は、過去 5 年間に管理技術者として国または地方公共団体が発注した同種業務 (航空レーザ測量成果を活用した数値地形図整備業務) に従事した実績を有し、測量法第 49 条の規定に基づく測量士の有資格者であり、契約図書に基づき、業務の技術上の管理を行うものとする。また、安全等の確保体制維持のため県内の作業拠点に常駐する者とする。

(2) 照査技術者

本業務に従事する照査技術者は、過去 5 年間に管理技術者として国または地方公共団体が発注した同種業務 (航空レーザ測量成果を活用した数値地形図整備業務または航空機搭載型のデジタルカメラを用いた航空写真撮影並びに地図情報レベル 2500 デジタルマッピングを含む業務) に従事した実績を有し、測量法第 49 条の規定に基づく測量士、及び空間情報総括監理技術者の有資格者であり、かつ、高度な技術と十分な実務経験を有するものでなければならない。

2. 上記管理技術者等は、受託者と3か月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にあることを証明する保険証等の書類及び実績・資格取得を証明する書類を契約時に提出し承認を得るものとする。なお、承認を得られない場合は契約解除等の必要な措置を行う。

(業務実施場所)

第9条 本業務の実施場所は、県内に設置するものとし現地を伴う作業を実施する期間は、管理技術者が常駐するものとする。

(打合わせ)

第10条 受託者は、本業務に基づく作業実施前及び作業期間中は、発注者と綿密な打合せをするものとする。また、受託者は、打ち合わせの記録簿を作成し、発注者・受託者各1部ずつ保管するものとする。

(個人情報の保護)

第11条 受託者は、個人情報の保護の重要性を認識し、この仕様による事務を処理するための個人情報の取り扱いに当たっては、「大崎市個人情報保護条例」、「大崎市情報公開条例」に関する条例に基づき、個人の権利利益を侵害することのないよう、個人情報を適正に取り扱わなければならない。

(成果品の提出及び帰属)

第12条 本業務において作成した成果品及び中間成果品の著作権は、発注者に帰属するものとし、受託者は発注者の許可なくこれを公表、貸与または使用してはならない。受託者は、本業務を誠実に遂行し、期間内に成果品を納品しなければならない。なお、発注者は業務の完了したものについて、納期前でも提出を求められることができるものとする。

(検 査)

第13条 受託者は、業務完了後速やかに所定の成果品を提出し、管理技術者及び担当技術者立ち会いの上、検査を受けるものとする。

(紛争の回避)

第14条 本業務実施にあたり、他人の土地に立ち入る場合は、土地の所有者の了承を得て紛争の起こらないよう留意することとし、現地作業を行う場合は、発注者が交付する身分証明書を必ず携帯することとする。

(守秘義務)

第15条 受託者は、業務上知り得た情報には細心の注意を払うものとし、在職中及び退職後を問わず、いかなる場合にも情報を漏洩してはならない。

(損害賠償)

第16条 受託者は、本業務実施中に生じた諸事故に対して、一切の責任を負い、発注者に事故発生原因・経過・被害の内容を遅滞なく報告するものとする。また、第三者からの損害賠償の請求があった場合は、受託者において一切を処理するものとする。

(瑕疵担保等)

第17条 本業務完了後であっても、受託者の過失又は疎漏に起因する不良箇所が発見された場合は発注者の指

示に従い、修正・補正及びその他必要な作業を受託者の負担において行うものとする。

(官公署への手続き等)

第18条 作業実施のために必要な関係官公署等に対する諸手続きは、発注者と打合せの上、受託者において迅速に処理しなければならない。尚、受託者は、関係官公署に対して交渉を要する時、又は関係官公署等から交渉を受けた時は、遅滞なくその旨を発注者に申し出て、協議するものとする。

下記に示す関係機関への諸手続きは発注者が行うが、必要に応じて発注者は受託者に代行を求めることができる。

- (1) 公共測量作業規程の承認申請書又は変更承認申請書(測量法第33条)
- (2) 公共測量実施計画書(測量法第36号)【地図情報レベル 1000 及び 2500】
- (3) 測量成果の使用承認申請書(測量法第26号, 第30号)
- (4) その他の必要な手続き

尚、測量法第40条第1項に基づく国土地理院からの「承認・助言書」に、「成果の提出」を求められた時は、必要に応じて発注者は受託者に対して、「承認・助言書」に記載された条件に従い、成果の取りまとめを求めることができる。

(製品仕様書)

第19条 受託者は、本業務で得ようとする測量成果の種類、内容、構造、品質等を示す仕様書(以下「製品仕様書」という。)を作成し、発注者の承認を得るものとする。

2. 製品仕様書は、「地理情報標準プロファイル」(以下「JPGIS」という。)に準拠するものとする。
3. 製品仕様書による品質評価の位置正確度等については、作業規程の各作業工程を適用するものとする。ただし、作業規程における各作業工程を適用しない場合は、JPGISによる品質評価を標準とするものとする。

(品質管理)

第20条 本業務を遂行するに当たり、受託者は、適切な品質管理を行い、主要作業工程の終了後には精度管理表を作成して、その品質管理に努めなければならない。

また、測量法第41条の審査結果に基づき、成果品以外の測量記録などの提出依頼があった場合は、業務完了後であっても、必要に応じて発注者は受託者に対して測量記録などの取りまとめを求めることができる

(工 期)

第21条 本業務の工期は、契約締結の翌日から令和9年3月19日までとする。

(再委託の制限)

第22条 本業務の主たる部分に関する再委託は原則として認めないものとする。ただし、あらかじめ書面により発注者の承諾を得たときはこの限りではない。なお、その場合、受託者は再委託の相手方に対し、受託者がこの契約により個人情報の取り扱いに関し負担している義務と同様の義務を負担することを書面にて締結させなければならない。

第2章 業務概要

(業務概要)

第23条 本業務の概要は、次のとおりとする。

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| (1) 業務全体計画 | 1 式 |
| (2) 地形データ作成:地図情報レベル 1000 | |
| 1) 現地調査 | 0.03 k m ² |
| 2) 数地図化 | 0.03 k m ² |
| 3) 数値編集 | 0.03 k m ² |
| 4) 補測編集 | 0.03 k m ² |
| 5) 数値地形図データファイル作成 | 0.03 k m ² |
| (3) 地形データ修正:地図情報レベル 2500 | |
| 1) 作業計画(予察) | 3.00 k m ² |
| 2) 現地調査 | 2.97 k m ² |
| 3) 数値図化 | 2.97 k m ² |
| 4) 数値編集 | 2.97 k m ² |
| 5) 数値地形図データファイル作成 | 3.00 k m ² |
| (4) 三次元点群測量 | |
| 1) 現地踏査 | 1式 |
| 2) 三次元点群測量 | 1式 |
| 3) データ処理 | 1式 |
| 4) とりまとめ | 1式 |
| (5) 業務成果作成 | 1式 |
| (6) 打合せ協議 | 3 回(着手時, 中間時 1 回, 納品時) |

第3章 業務内容

(業務全体計画)

第24条 本業務の実施に先立ち、業務の目的・計測精度を十分に理解し、地形条件を考慮した最適な計測方法及び作業工程を立案し、業務計画書ならびに工程計画について作成するとともに、作業に必要な資料の収集整理を行うものとする。

(地形データ作成:地図情報レベル 1000)

第25条 準拠法令に基づき、地図情報レベル 1000 の数値地形を作成するものとする。対象範囲は別紙範囲図に示す。

(1) 現地調査

地図情報レベル 1000 の地形データ作成に必要な各種表現事項、名称等の図式を考慮して現地において調

査確認し、その結果を空中写真及び参考資料に記入して、図化及び編集に必要な資料を作成するものとする。

(2) 数値図化

既存撮影成果及び前条の現地調査等の成果に基づき、デジタルステレオ図化機を使用し地図情報レベル 1000 で数値取得し記録するものとする。使用するデジタルステレオ図化機は、X, Y, Z の座標値と所定コードが入力・記録できる機能を有するものとする。取得するデータは、一部陰線処理・重複処理データの連続性を保持し、構造化編集を効率よく行なえるように処理するものとする。

(3) 数値編集

現地調査等の結果に基づき編集装置を用いて数値図化データを編集し、編集済データを作成する。現地調査等において収集した図面等の資料は、デジタイザ・スキャナを用いて数値化した上で編集装置に入力し、追加・削除・修正等の処理を行なうものとする。

(4) 補測編集

編集済データ出力図に表現されている重要な事項の確認及び必要部分の補備測量を現地において行ない、編集済データに追加・修正等の編集処理を行なうことにより、補測編集済データを作成するものとする。現地補測の結果は、後続作業に支障の無いように留意し、電子記憶媒体に記録し、注記・記号・属性等を編集済データ出力図等に整理するものとする。構造化編集は、これまでに取得した基本図データについて、取得する図形図式(建物・道路等)は必ず座標値の始終点を一致させ、陰線処理等についても行なうものとする。

(5) 数値地形図データファイル作成

数値地形図データファイルを作成し、電磁的記録媒体への記録を行うものとする。品質評価は、作業規程に基づき、製品仕様書が規定するデータ品質を満足しているか評価するものとする。メタデータの作成は、製品仕様書に従いファイルの管理及び利用において必要となる事項について記載するものとする。数値地形図データファイルは、DM形式の他、Shape 形式(GIS データ)、PDF 形式を作成する。

(地形データ修正: 地図情報レベル 2500)

第26条 準拠法令に基づき、地図情報レベル 2500 の数値地形データを修正するものとする。対象範囲は別紙範囲図に示す。

(1) 作業計画(予察)

貸与する空中写真撮影成果を用いて、数値地形図データの点検、修正箇所の抽出等を行い、作業方法を決定するものとする。予察は以下のものについて行うものとする。

- 1) 数値地形図データのファイル構造の良否、フォーマットの良否、データの良否、論理的矛盾についての点検
- 2) 新設又は移転処理等を実施した基準点の調査
- 3) 各種資料図等の利用可否の判定
- 4) 修正素図と航空写真等の資料との照合

5) 地名, 境界等の変更の調査及び資料収集

6) 実施順序及び作業方法

上記の予察結果は, 地形図上に整理するものとする。

(2) 現地調査

既成数値地形図データ出力図・数値写真データ出力図・予察結果の出力図等を用い, 数値地形データ修正に必要な各種表現事項・名称等を現地調査確認し, 修正数値図化および修正数値編集作業の資料を作成するものとする。

(3) 数値図化

現地調査結果に基づき, 経年変化等の修正箇所の修正データを取得するものとする。なお, 使用する図化機は所定の精度を保持できる性能を有するデジタルステレオ図化機とするものとする。また, 分類コードについては, 数値地形図データ取得分類基準を標準として地図情報レベル 2500 で取得するものとする。

(4) 数値編集

図形編集装置を用いて, 新たに取得した修正データと数値地形図データとの整合性を図るための編集等を行い, 編集済数値地形図データを作成するものとする。第 25 条で作成したレベル 1000 の地形データと接合を図る。編集済み数値地形図データの点検は, スクリーンモニター又は自動製図機等による出力図を用いて行うものとする。また, 編集済データの論理的矛盾の点検は, 点検プログラム等により行うものとする。

(5) 数値地形図データファイルの作成: 地図情報レベル 2500)

数値地形図データファイルを作成し, 電磁的記録媒体への記録を行うものとする。品質評価は, 作業規程に基づき, 製品仕様書が規定するデータ品質を満足しているか評価するものとする。メタデータの作成は, 製品仕様書に従いファイルの管理及び利用において必要となる事項について記載するものとする。数値地形図データファイルは, DM形式の他, Shape 形式(GIS データ), PDF 形式を作成する。

(三次元点群測量)

第27条 有備館, 庭園(構成要素である建屋, 借景の崖線を含む)及びその周辺区域を対象として, 地上レーザ計測機及び手持ち型レーザスキャナを用いて, 三次元点群測量を実施し, 三次元点群データを取得するものとする。対象範囲は別添範囲図に示す。実施にあたりレーザスキャナを使用する場合は, 「LidarSLAM 技術を用いた公共測量マニュアル」(令和 4 年 6 月)(令和 8 年 3 月改正)に準拠して作業を行うものとする。

(1) 現地踏査

三次元点群測量に先立ち, 危険箇所等の情報収集を行い, 確実な作業履行計画を設定する。特に御改所, 附属屋, 堀重御門など建屋については, 軒下, 屋根裏を含めて確認を行うこと。合わせて標定点, 検証点の設置箇所について選点を行うこと。

(2) 三次元点群測量

地上レーザ測量機及び手持ち型レーザスキャナを用いて、「旧有備館および庭園」及び周辺区域の三次元点群データを取得するものとし、計測仕様は以下のとおりとする。

- ・計測点密度は 10,000 点/㎡以上に設定する。
- ・標定点、検証点はデータ合成の際に明瞭に認識できる形状、色彩のものを使用すること。
- ・欠測を生じないように、複数方向からスキャンデータを取得すること。
- ・建物内部を含めて欠測があった場合は、再度データの取得を行うこと。

(3) データ処理

取得した三次元点群データについて、点群統合、座標補正、ノイズ除去等の処理を行い、利用可能な三次元点群データを作成するものとする。

地図情報レベル 500 の数値地形図作成に使用できるよう水平位置精度 0.15m、標高 0.2m以内の精度を確保すること。

(4) とりまとめ

三次元点群データ及び閲覧用データを作成し、成果品として取りまとめるものとする。

また、取得、整備した三次元データ及び数値地形図を三次元で閲覧できるソフトウェアを調達する。三次元閲覧ソフトの機能については、下記を満たすものとする。

- ・データ閲覧(三次元平面図の俯瞰的な閲覧、および拡大・縮小)
- ・データレイヤー読み込み(地形データの読み込み)
- ・基本的な解析機能(距離や面積計測、断面表示、体積計算)

(業務成果作成)

第28条 取得された各種測量データについて、第30条に記載の成果品項目にとりまとめることとする。地形図データに関しては、既存システムへのセットアップを行うものとする。また、システム運用業者と事前にデータ仕様を確認調整の上、作成するものし、問題なく稼働することを確認するものとする。

(打合せ協議)

第29条 本業務の履行に伴い必要となる協議回数は、着手時と納入時を含め3回を標準とするが、業務の進行に合わせ必要時には適宜対応することとする。

第4章 成果品

(納入場所)

第30条 本業務の納入場所は教育部文化財課とする。

(成果品)

第31条 本業務の成果品は以下のとおりとする。なお、作成したデータは、電子記録媒体に記録するものとする。

(1) レベル 1000 数値地形図データファイル

1式

(2) レベル 2500 数値地形図データファイル	1式
(3) 三次元点群データ	1式
(4) 三次元ビューワソフト	1式
(5) 製品仕様書(地図情報レベル 1000 及び 2500)	1式
(6) 数値地形図データファイル説明書(地図情報レベル 1000 及び 2500)	1式
(7) メタデータ(地図情報レベル 1000 及び 2500)	1式
(8) 精度管理表及び品質評価報告書(地図情報レベル 1000 及び 2500)	1式
(9) 業務報告書	1式
(1 0) その他, 発注者と受託者において協議により決定したもの	1式

総括表

費目	単位	数量	単価	金額	摘要
測量業務価格					
	式	1			
業務価格					
	式	1			
消費税相当額					
	式	1			
業務委託料					
	式	1			

業務委託費内訳書

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務				業 項	種 目	測量業務 地形測量
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
地形測量							
		式	1				
数値図化							
		式	1				
数値図化	レハ° #1,000						
		式	1				
数値図化	レハ° #1,000						単 1号
		km2	0.03				
数値図化	レハ° #2,500 (修正)						
		式	1				
現地調査, 数値図化, 数値編集	レハ° #2,500 (修正)						単 2号
		km2	2.97				
作業計画, 補足編集, 数値地形図テ°	レハ° #2,500 (修正)						単 3号
		km2	3				
三次元点群測量							
		式	1				
三次元点群測量							
		式	1				
地上レーザ° 測量							内 1号
		(km2) 式	(0.02) 1				
地上型レーザ° スキャナ損料							単 4号
		台日	2				
共通							
		式	1				
共通							
		式	1				

業務委託費内訳書

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務				業 項 種 目	測量業務 共通	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
打合せ等							
		式	1				
打合せ							内 2号
		業務	1				
直接測量費							
		式	1				
間接測量費							
		式	1				
諸経費							内 3号
		式	1				
測量業務価格							
		式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	地上レーザ測量					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
作業計画						内 4号
		業務	1			
標定点の設置・観測						単 17号
		km2	0. 02			
地上レーザ計測						単 18号
		km2	0. 02			
カウンタデータ等の作成						単 19号
		km2	0. 02			
成果データファイルの作成						単 20号
		km2	0. 02			
合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	打合せ						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ							内 5号
			業務	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	諸経費					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接測量費						
		式	1			
諸経费率						
		%				
諸経費						
		式	1			
調整額						
合計						

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	作業計画						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	測量主任技師 内業						
			人				
	測量技師 内業						
			人				
	合計						

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	打合せ						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	測量主任技師						
			人				
	測量技師						
			人				
	測量技師補						
			人				
	合計						

1 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	数値図化	レベル1, 000	単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
作業計画 レベル1, 000							単 5号	
			km2	1				
現地調査 レベル1, 000							単 6号	
			km2	1				
数値図化 レベル1, 000							単 7号	
			km2	1				
数値編集 レベル1, 000							単 8号	
			km2	1				
補測編集 レベル1, 000							単 9号	
			km2	1				
数値地形図データファイルの作成 レベル1, 000							単 10号	
			km2	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	現地調査, 数値図化, 数値編集	レベル2, 500 (修正)	単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
現地調査 レベル2, 500							単 11号	
			km2	1				
数値図化 レベル2, 500							単 12号	
			km2	1				
数値編集 レベル2, 500							単 13号	
			km2	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	作業計画，補足編集，数値地形図データ	レベル2, 500（修正）	単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
作業計画 レベル2, 500							単 14号	
			km2	1				
補測編集 レベル2, 500							単 15号	
			km2	1				
数値地形図データファイルの作成 レベル2, 500							単 16号	
			km2	1				
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	地上型レーザースキャナ損料		単位	台日	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
地上型レーザースキャナ 損料								
			台日	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	作業計画 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 内業								
			人					
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号	現地調査 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師 外業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量技師補 外業								
			人					
機械経費								
			式	1				
通信運搬費等								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号	数値図化 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量助手 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 8号	数値編集 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量助手 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 9号	補測編集 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師 外業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量技師補 外業								
			人					
測量助手 内業								
			人					
測量助手 外業								
			人					
機械経費								
			式	1				
通信運搬費等								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 9号	補測編集 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 10号	数値地形図データファイルの作成 レベル1, 000		単位	km2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 11号	現地調査 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師 外業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量技師補 外業								
			人					
機械経費								
			式	1				
通信運搬費等								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 12号	数値図化 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量助手 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 13号	数値編集 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量助手 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 14号	作業計画 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 内業								
			人					
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 15号	補測編集 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師 外業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
測量技師補 外業								
			人					
測量助手 内業								
			人					
測量助手 外業								
			人					
機械経費								
			式	1				
通信運搬費等								
			式	1				
材料費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
変化率								
合計								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 15号	補測編集 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 16号	数値地形図データファイルの作成 レベル2, 500		単位	km2	単位数量	20	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
機械経費								
			式	1				
精度管理費								
			式	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 17号	標定点の設置・観測		単位	km2	単位数量	0. 1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 外業								
			人					
測量助手 外業								
			人					
測量補助員 外業								
			人					
精度管理費								
			式	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 18号	地上レーザ計測		単位	km2	単位数量	0. 1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 外業								
			人					
測量技師補 外業								
			人					
精度管理費								
			式	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 19号	グラフデータ等の作成		単位	km2	単位数量	0. 1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 内業								
			人					
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
精度管理費								
			式	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 10
歩掛適用年月	2026. 10
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 20号	成果データファイルの作成		単位	km2	単位数量	0. 1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 内業								
			人					
測量技師 内業								
			人					
測量技師補 内業								
			人					
精度管理費								
			式	1				
合計								
単価								

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
地形測量 (0001)	式	1				
数値図化 (0002)	式	1				
数値図化 (0003)	式	1				
数値図化 (0004)	km2	0.03			第0001号単価表 単位数量 1 km2 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0	
		レベル	レベル1,000			
		Q01 作業工程	作業計画			
		Q02 作業工程	現地調査			
		Q02 作業工程	数値図化			
		Q02 作業工程	数値編集			
		Q02 作業工程	補測編集			
		Q02 作業工程	数値地形図データファイルの作成			
		J01 作業量	0.03km2			
		J03 地域による変化率				
	平地	変化率、補正係数=0		0.03		
作業計画 レベル1,000	km2	1			WS107401 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0	
		J01 地域による変化率				
	平地	変化率、補正係数=0		0.03		
現地調査 レベル1,000	km2	1			単価補正 WS107402 管理費区分 0	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		0.03		歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
数値図化 レベル1,000	km2	1			WS107403 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		0.03		歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
数値編集 レベル1,000	km2	1			WS107404 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		0.03		歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
補測編集 レベル1,000	km2	1			WS107405 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		0.03		歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
数値地形図データファイルの作成 レベル1,000	km2	1			WS107406 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
数値図化 (0005)	式	1			
現地調査，数値図化，数値編集 (0006)	km2	2.97			オプション入力 第0002号単価表 単位数量 1 km2 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
現地調査 レベル2,500	km2	1			WS107408 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正 0.900
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		1		
数値図化 レベル2,500	km2	1			WS107409 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		1		

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					単価補正	0.900
数値編集 レベル2,500	km2	1			WS107410	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		1		管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0	
					単価補正	0.900
作業計画，補足編集，数値地形図データ (0007)	km2	3			オプション入力 第0003号単価表 単位数量 1 km2 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0	
作業計画 レベル2,500	km2	1			WS107407	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	平地		1		管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0	
					単価補正	
補測編集 レベル2,500	km2	1			WS107411	
J01 地域による変化率 耕地	平地		1		管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町）	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
変化率、補正係数=0					労調係数 1.000 00-00 0 単価補正 0.900
数値地形図データファイルの作成 レベル2,500	km2	1			WS107412 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
三次元点群測量 (0008)	式	1			
三次元点群測量 (0009)	式	1			
地上レーザ測量 (0010)	(km2) 式	0.02			第0001号内訳書 単位数量 1 (km2) 式 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
Q01 作業工程 Q01 作業工程 Q01 作業工程 Q01 作業工程 Q01 作業工程 J01 測定面積		作業計画 標定点の設置・観測 地上レーザ計測 グラウンドデータ等の作成 成果データファイルの作成 0.02km2			
作業計画	業務	1			WS108101 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】 積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価補正
標定点の設置・観測	km2	0.02			WS108102 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
					単価補正
地上レーザ計測	km2	0.02			WS108103 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
					単価補正
グラウンドデータ等の作成	km2	0.02			WS108104 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
					単価補正
成果データファイルの作成	km2	0.02			WS108105 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0

【参考資料】 積算入力データリスト

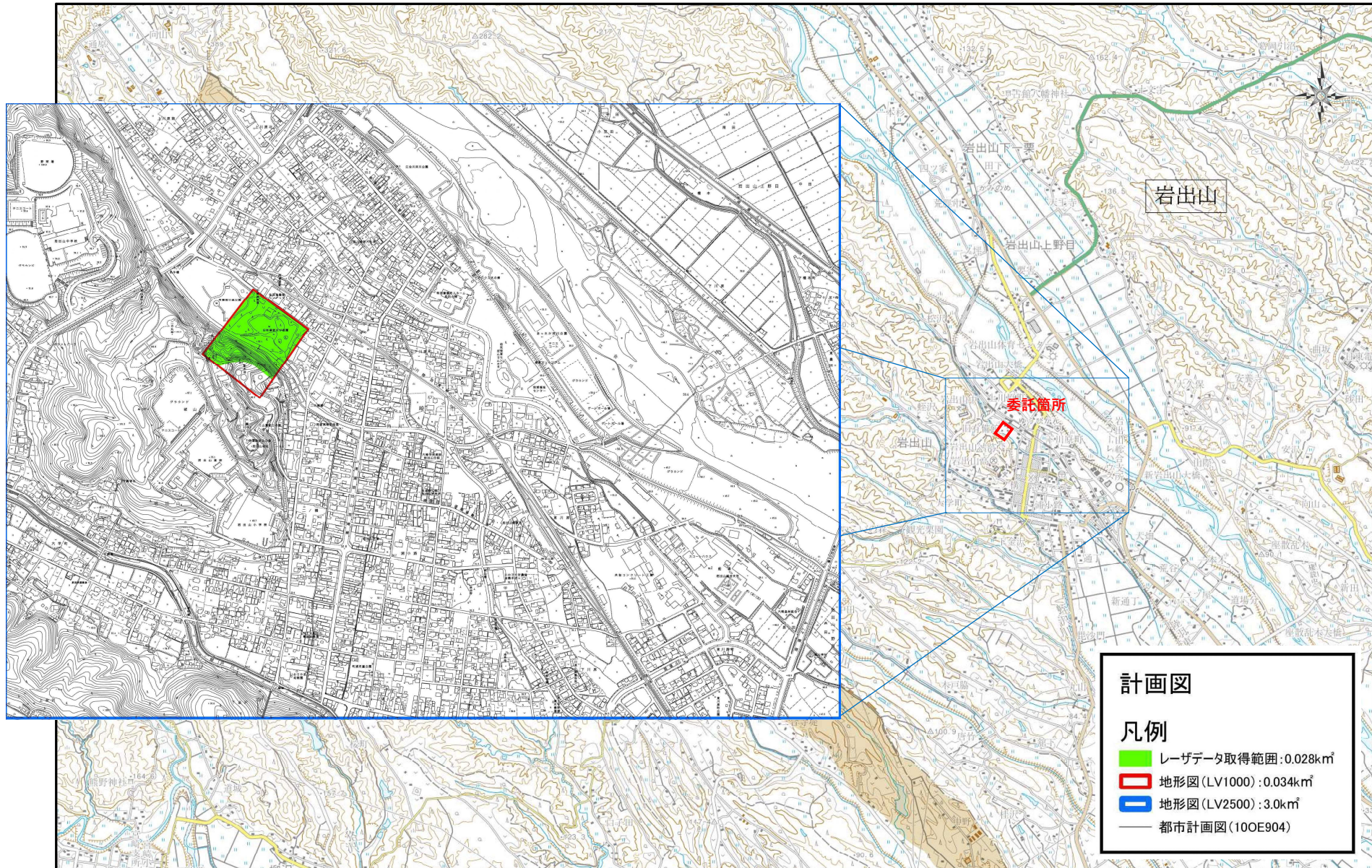
業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
地上型レーザースキャナ損料 (0011)	台日	2			単価補正 オプション入力 第0004号単価表 単位数量 1 台日 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
地上型レーザースキャナ 損料	台日	1			オプション入力 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0 単価補正
共通 (0012)	式	1			
共通 (0013)	式	1			
打合せ等 (0014)	式	1			
打合せ (0015)	業務	1			第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 11:測量業務

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	令和8年度 旧有備館および庭園地形図作成業務			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
Q01 種別		打合せ			技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
打合せ	業務	1			WS107601 管理費区分 0 歩 2026.10 単 2026.10 単価地区 大崎市（旧岩出山町） 労調係数 1.000 00-00 0
J01 中間打合せ回数		1回			単価補正
直接測量費 (0016)	式	1			
間接測量費 (0017)	式	1			
諸経費 (0018)	式	1			第0003号内訳書
測量業務価格 (0019)	式	1			
消費税相当額 (0020)	式	1			
測量業務費 (0021)	式	1			

位置図



大崎市役所
北海道地図株式会社仙台支店

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 km
1:50000

測量法に基づく国土地理院長承認(使用)R4JHs 53-GISMAP55297
号