

注 文 書

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 契約番号 | 2 0 2 6 0 0 0 1 1 1 |
| 2 | 件 名 | 小学校機械警備業務（東部地域） |
| 3 | 場 所 | 大崎市松山千石字舁形 133 外 |
| 4 | 期 間 | 令和 8 年 4 月 1 日から
令和 1 3 年 3 月 3 1 日まで |
| 5 | 別添書類 | (1) 仕様書
(2) 参考明細書
(3) 図面 |
| 6 | 担 当 課 | 大崎市教育委員会教育総務課 |

小学校機械警備業務仕様書（東部地域）

1 業務箇所

別表のとおり

2 業務期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで

3 目的

学校休業時に校内における防犯、火災及びガス異常などの警備業務を委託することにより、財産を保護し、学校業務を円滑に運営することを目的とする。

4 業務内容

（１）防犯 受託者は、委託時間内において警報機がセットされているときに異常侵入を受信した場合等において、委託者に代わって遅滞なく緊急要員を急行させ、異常事態の内容確認を行い、必要と認めたときは警察機関へ通報し、緊急出動を要請するとともに、事態の拡大防止のため必要な処置をとること。

（２）火災 受託者は、委託時間内において自動火災報知設備によって火災異常を受信した場合等において、委託者に代わって対象物件に電話連絡し、火災発生と判断したときには直ちに消防機関に通報し、緊急出動を要請するとともに、同時に緊急要員を対象物件に急行させ、必要な処置をとること。

なお、電話連絡するも連絡不能の場合、又は警報機器がセットされている状態において異常情報を受信したときは、遅滞なく緊急要員を急行させ、異常事態の内容確認を行い、必要と認めたときは消防機関へ通報し、緊急出動を要請するとともに事態の拡大防止のため必要な処置をとること。

（３）ガス 受託者は、委託時間内においてガス漏洩検知設備によってガス漏れ異常を受信した場合等において、委託者に代わって対象物件に電話連絡し、異常事態発生と判断したときにはガス供給会社又はガス供給会社の緊急出動組織に通報し、緊急出動を要請するとともに、同時に緊急要員を対象物件に急行させ、必要な処置をとること。

なお、電話連絡するも連絡不能の場合、又は警報機器がセットされている状態において異常情報を受信したときは、遅滞なく緊急要員を急行させ、異常事態の内容確認を行い、必要と認めたときはガス供給会社又はガス供給会社の緊急出動組織へ通報し、緊急出動を要請するとともに事態の拡大防止のため必要な処置をとること。

5 入札上の注意事項

入札金額については、委託期間の総額（消費税抜き）とする。

6 委託時間

毎日	17:00から翌日8:30
土曜・日曜日及び祝祭日並びに学校休業日	8:30から17:00

7 代替警備

- (1) 警報機器設置工事等のため機械警備を実施できない場合は、その期間巡回警備を実施し、対象施設の出入口等の施錠点検、火災予防等の安全確保に必要な事項を点検確認する。
- (2) 万一警備実施時間中において、用回線不通のため機械警備が不可能になった場合にも前記同様の巡回警備を実施する。

8 緊急連絡

施設毎に30分以内で到着出来る拠点の場所及び緊急時の連絡方法等を提出する。

9 代金の支払方法

代金の支払方法については、両者協議の上定めるものとする。

10 機械設備の撤去

本契約の終了に伴い不要となった場合の機械設備は、受注者が撤去し、これに要する一切の費用は受注者が負担するものとする。

11 暴力団の排除について

- (1) この契約の履行期間中に大崎市入札契約暴力団排除措置規則（平成25年6月1日施行。以下「排除規則」という。）の措置要件に該当すると認められたときは、契約を解除することがある。
- (2) 本市から指名停止の措置を受けている者にこの契約の全部又は一部を下請負させ、若しくは受託させてはならない。また、この契約の下請負若しくは受託をさせた者が、排除規則の措置要件に該当すると認められるときは、当該下請契約等の解除を求めることがある。
- (3) この契約の履行にあたり暴力団員又は暴力団関係者等（以下「暴力団員等」という。）から不当要求又は妨害を受けたときは、速やかに警察への通報を行い、捜査上必要な協力を行うとともに、発注者へ報告すること。また、この契約の下請負若しくは受託をさせた者が、暴力団員等から不当要求又は妨害を受けたときは、同様の措置を行うよう指導すること。

なお、暴力団員等から不当要求又は妨害を受け、適切に警察への通報、捜査協力及び発注者への報告が行われた場合で、これにより、履行遅延等が発生すると認められるときは、必要に応じて、工程の調整又は履行期限の延長等の措置を講じる。

12 長期継続契約の該当について

本件は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の3及び大崎市長期継続契約を締結することができる契約を定める条例による長期継続契約に該当しますので、以下の点に留意してください。

- （１） 発注者は、翌年度以降における発注者の歳出予算において、契約済の契約金額について減額又は削除されたときは、契約の変更又は解除をすることができるものとする。
- （２） 発注者は、前項の規定によりこの契約の変更又は解除をした場合において、受注者に損害を生じさせたときは、受注者に対して損害賠償の責めを負うものとする。この場合における賠償額は、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

（別表）

所 在 地	学 校 名
大崎市松山千石字舂形 1 3 3	松山小学校
大崎市三本木字天王沢 1 9	三本木小学校
大崎市鹿島台平渡字上戸 1	鹿島台小学校
大崎市田尻通木字一所谷 1 0 - 3	田尻小学校
大崎市田尻沼部字山崎一 7	沼部小学校
大崎市田尻大貫字境 3 7 - 1	大貫小学校

参考明細書

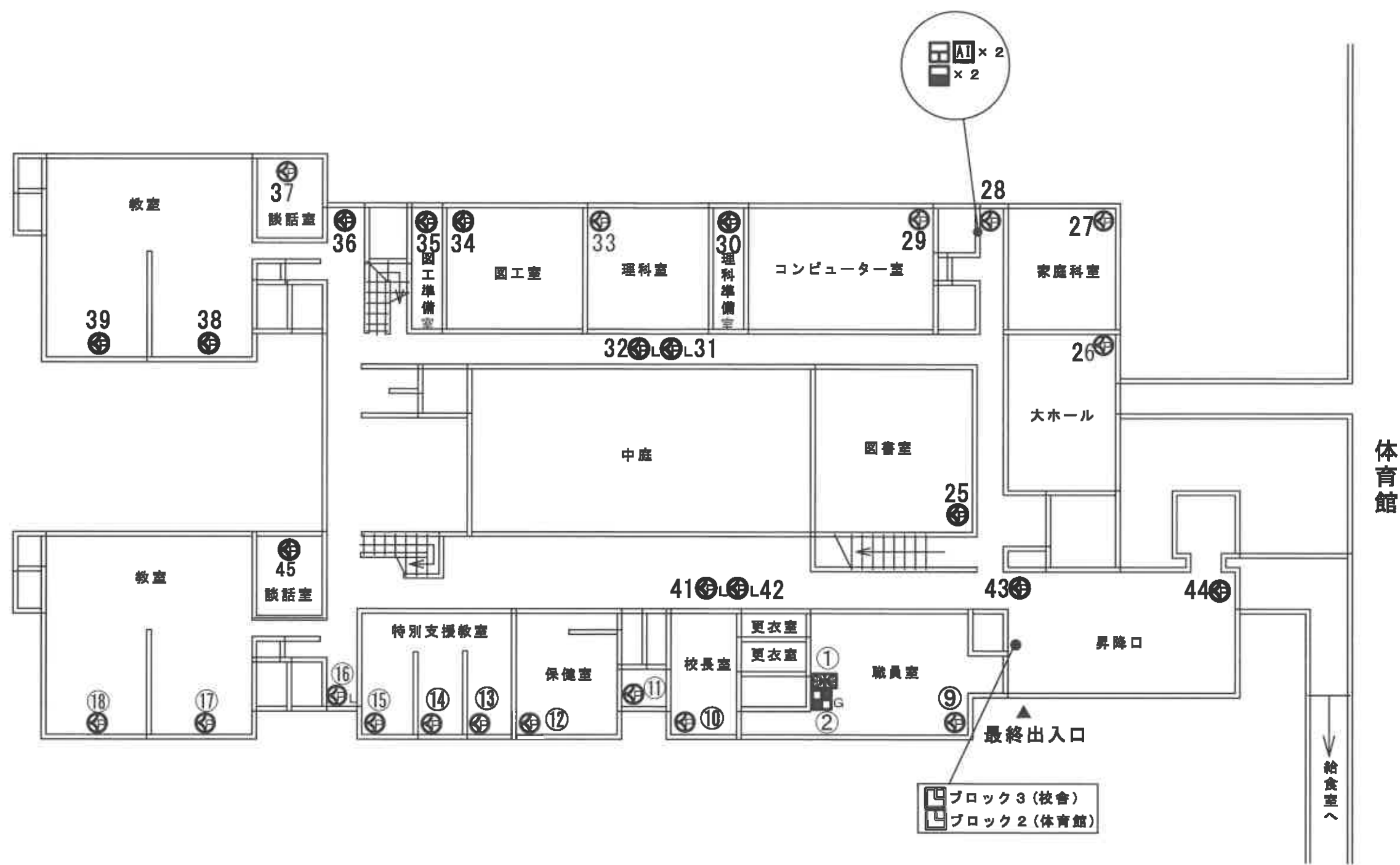
- 1 業 務 名 小学校機械警備業務（東部地域）
- 2 業 務 期 間 令和8年4月1日から令和13年3月31日まで
- 3 業 務 箇 所 大崎市松山千石字舁形133外
- 4 設 計 金 額

円（消費税抜き）
円（消費税込み）

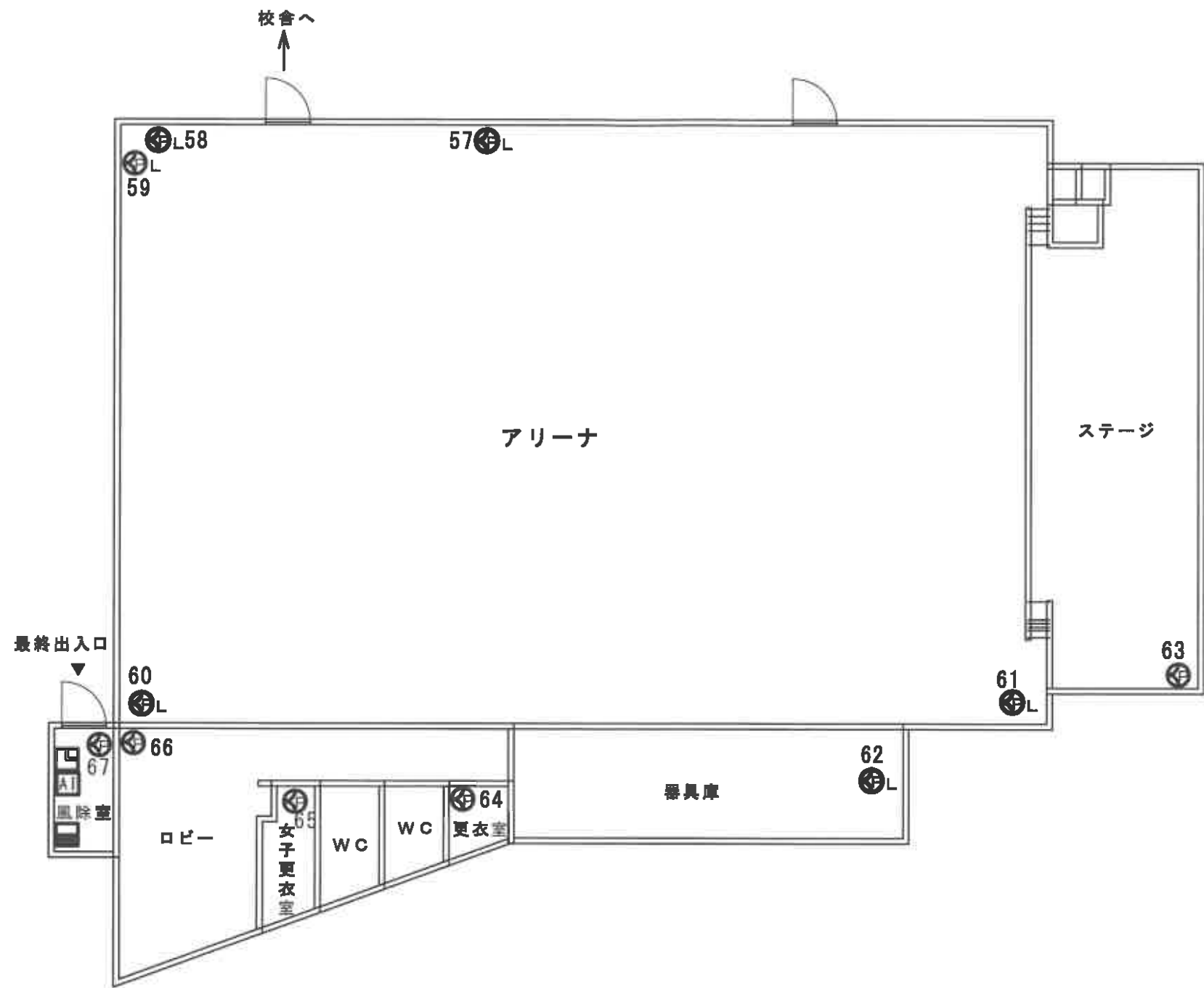
（内訳）

施設名	月単位	月数	小計	消費税	金額
松山小学校		60			
三本木小学校		60			
鹿島台小学校		60			
田尻小学校		60			
沼部小学校		60			
大貫小学校		60			
合計					

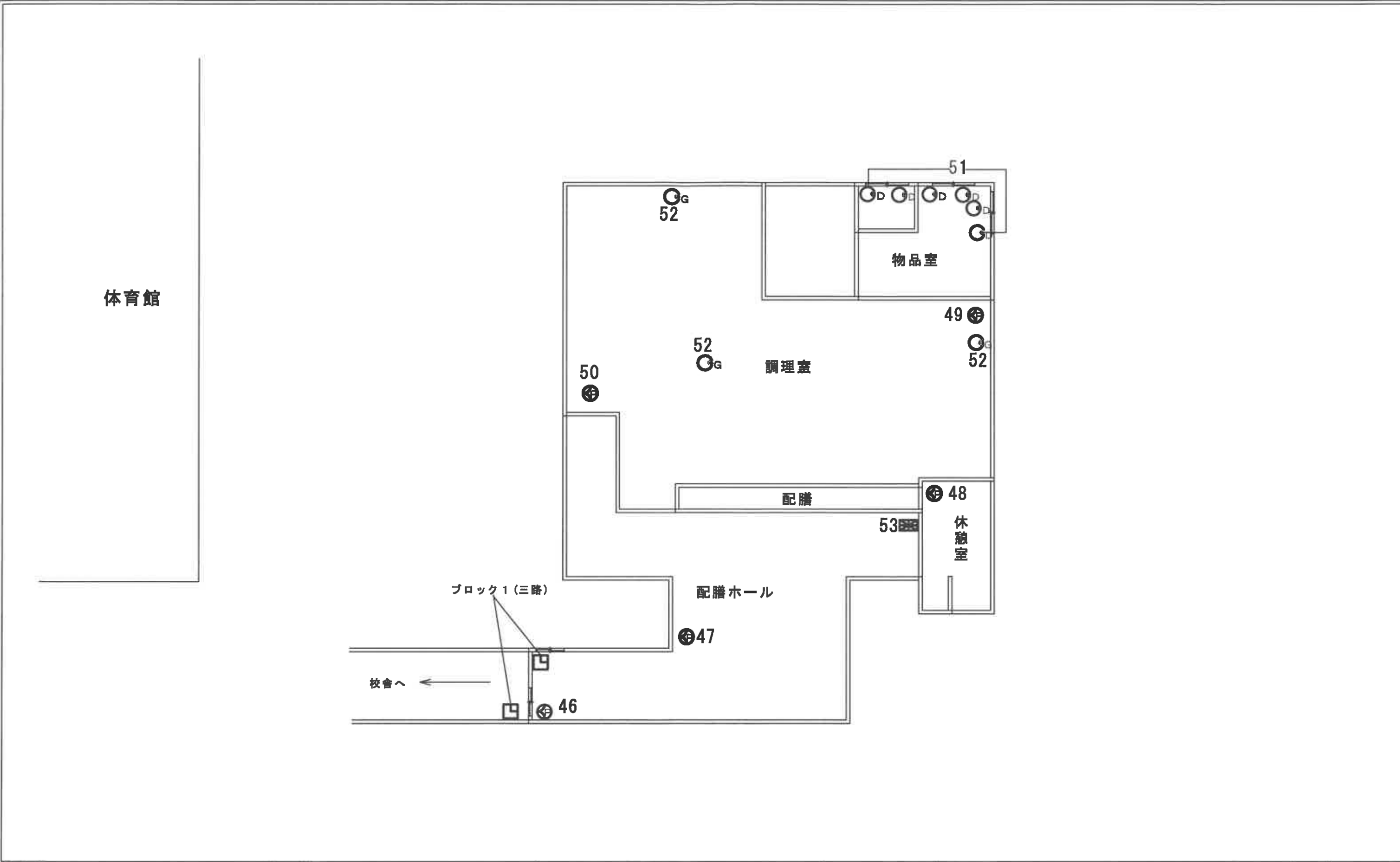
入札金額



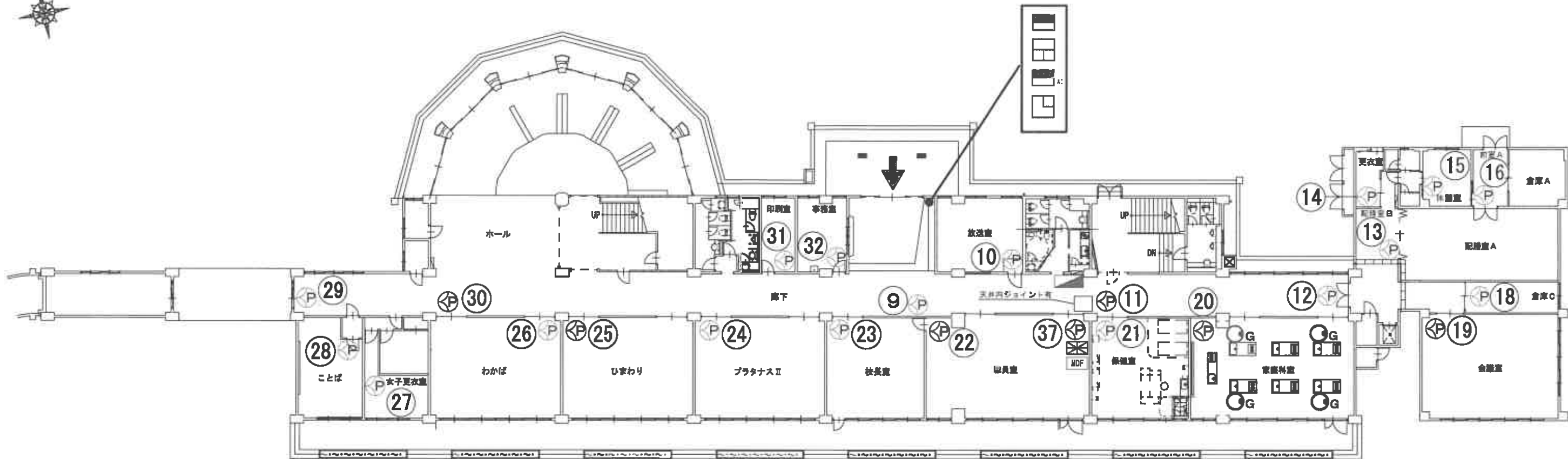
警報送信機 (KFC-0104N)	火災受信機 (自火報)	作成	名称	縮尺	図番
警備用電源 (KPS-2330)	ガス警報盤	H23年7月	大崎市立 松山小学校		1 / 4
コントロールボックス (OT-301)		担当	製図	図名	
多重入力装置 (AI-16)					
熱線センサー立体型 (KP6211)					
熱線センサー長距離型 (KP6221)					



	コントロールボックス(OT-301)				作成 H 2 3 年 7 月		名称 大崎市立 松山小学校 体育館	縮尺	図番 3 / 4
	多重入力装置(A I - 1 6)								
	熱線センサー立体型(K P 6 2 1 1)								
	熱線センサー長距離型(K P 6 2 2 1)								
	警備用電源(K P S - 2 3 3 0)								
					担当	製図	図名		

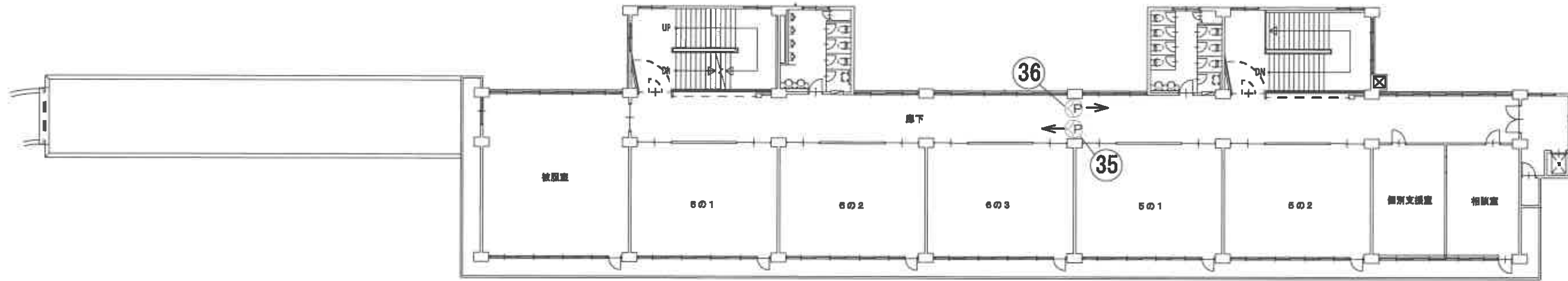


□	コントロールボックス(OT-301)				作成		名称		縮尺	図番
⊗	熱線センサー立体型(KP6211)				H 2 3 年 7 月		大崎市立 松山小学校 給食室			
⊙D	マグネットセンサー				担当	製図	図名			
⊙G	ガス感知器									

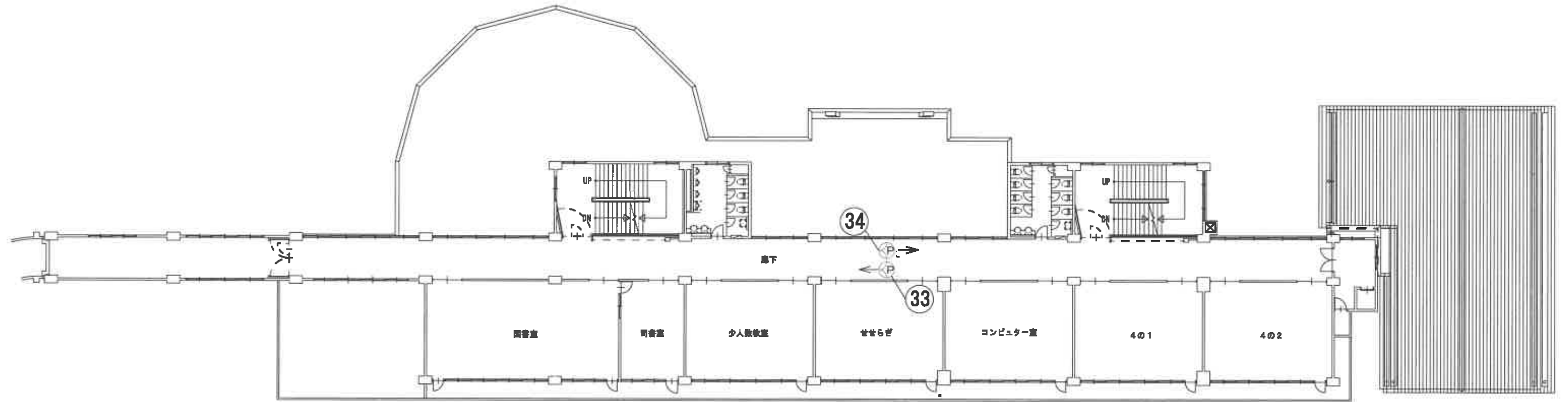


本校舎 1 階

	コントロールコミュニケーター (KFC-P1)		マグネットセンサー (NS-32)		作成 平成29年 3月12日		名称 大崎市立三本木小学校	縮尺 1/1	図番 1/4
	電源装置 (KPS-P1-15)		リスボンダ (RES-1/P1)		担当	製図			
	多重入力装置 (AI-P1)		自動火災受信機 (既設)						
	オペレーションターミナル (OT-P1)		分電盤 (既設)						
	立体警戒型パッシブセンサー (KP-6211)		回線接続先 (既設)						
	面警戒型パッシブセンサー (KP-6221)		ガス漏れセンサー・L P ガス用 (SH137K)						

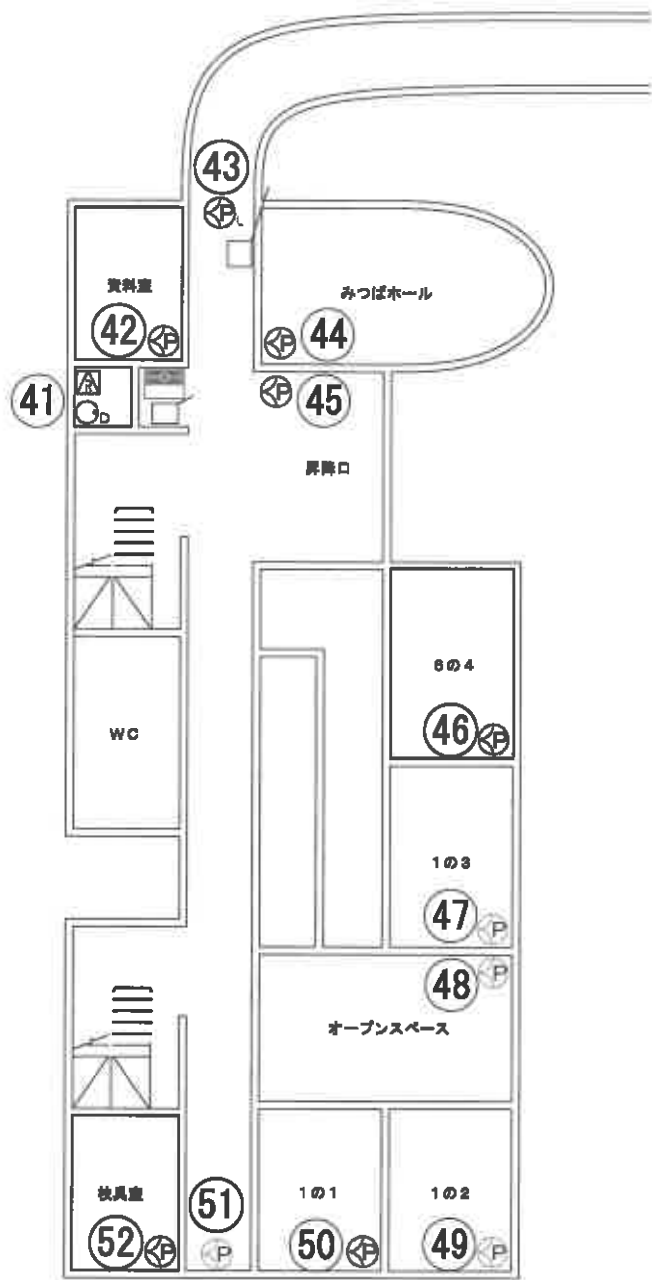


本校舎 3 階

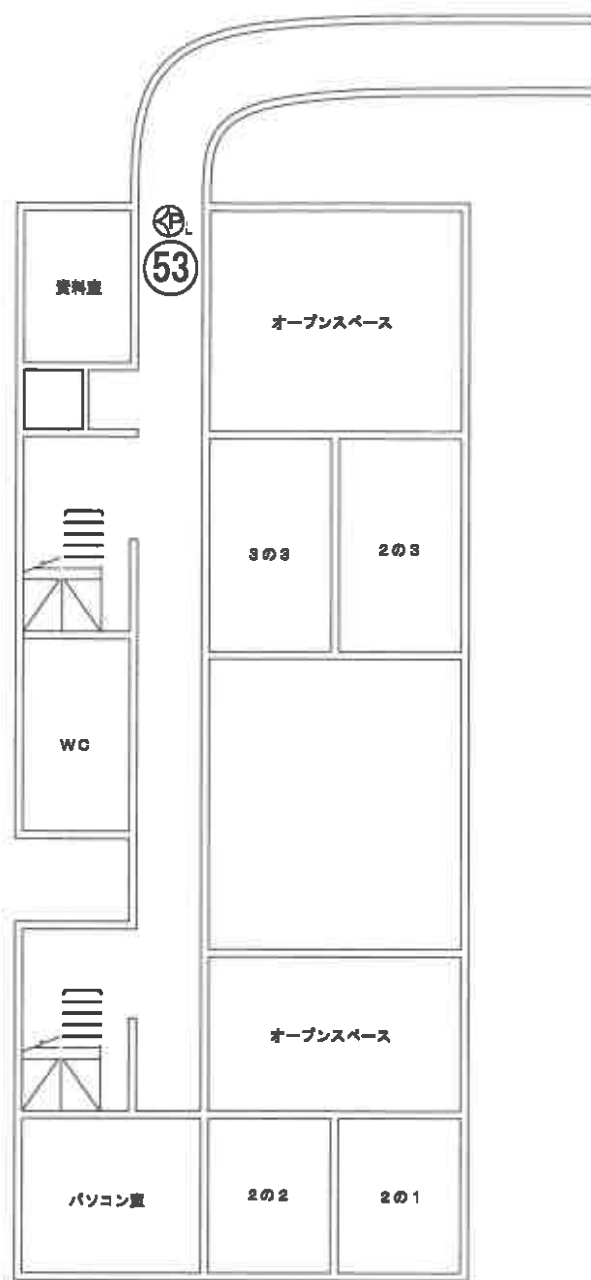


本校舎 2 階

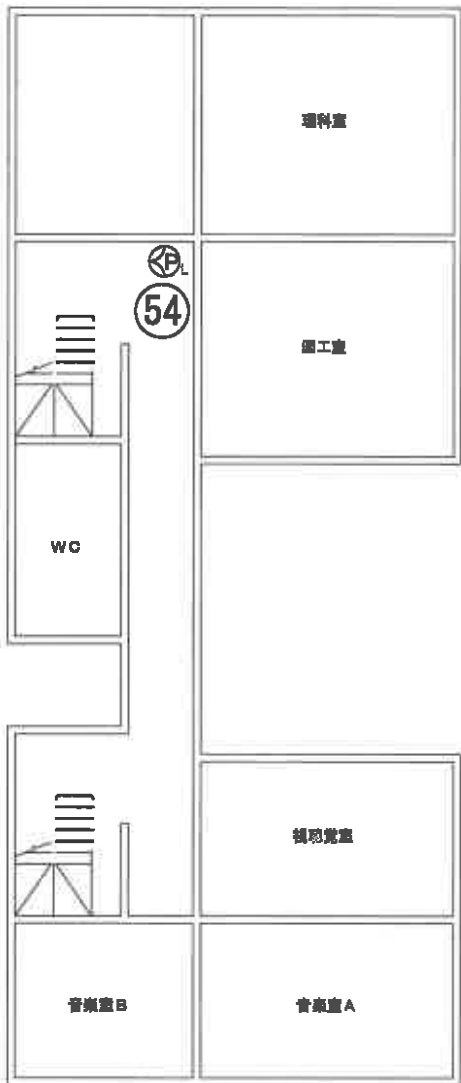
	立体警戒型パッシブセンサー (KP-6211)				作成		名称	大崎市立三本木小学校	縮尺	図番
	面警戒型パッシブセンサー (KP-6221)				平成29年 3月12日					
					担当	製図	図名			
							警報機器設置計画図			



西校舎 1 階

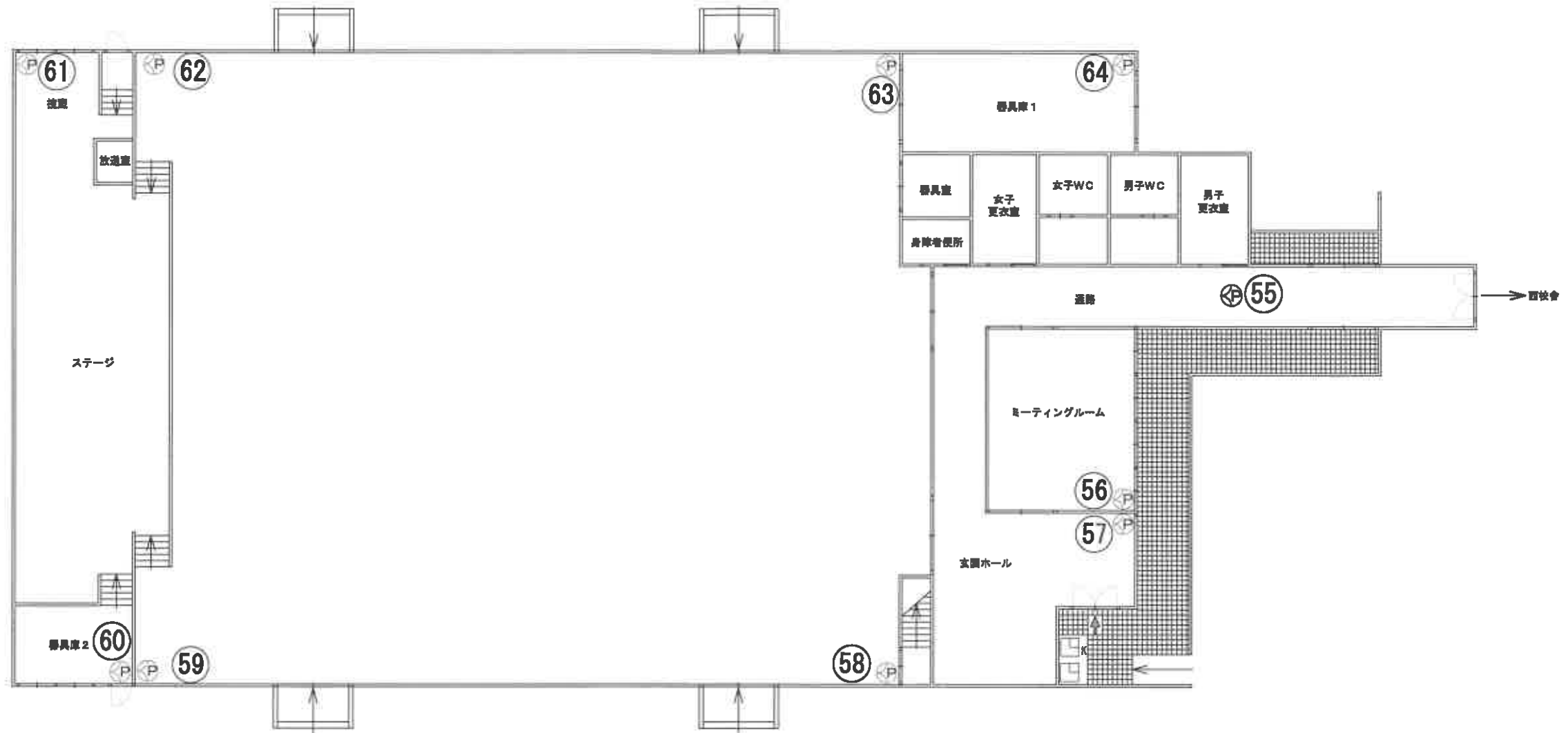


西校舎 2 階



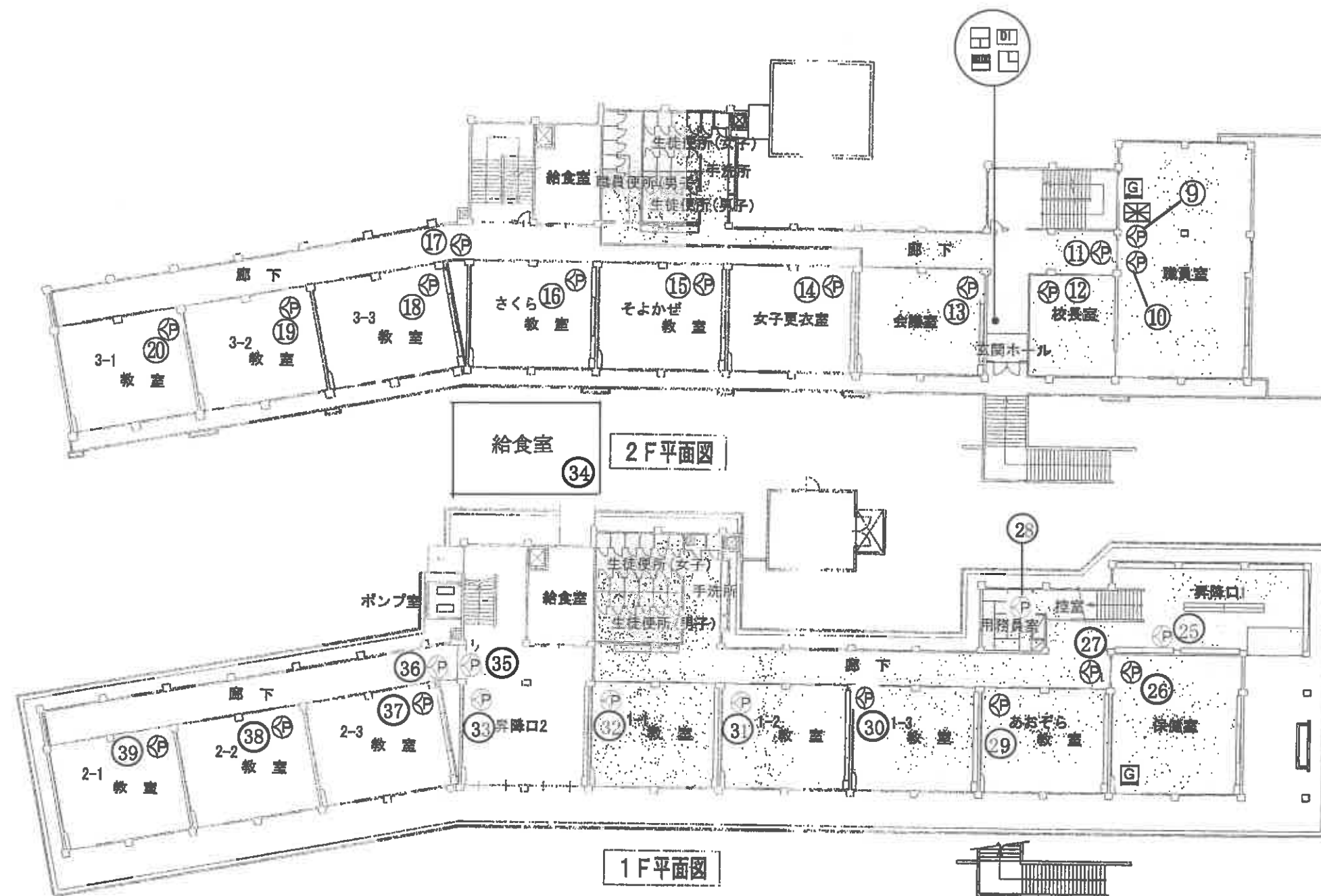
西校舎 3 階

	電源装置 (KPS-P1-15)				作成	名称		箱 尺	図 番
	立体警戒型パッシブセンサー (KP-6211)								
	面警戒型パッシブセンサー (KP-6221)				平成29年 3月12日	大崎市立三本木小学校			3/4
	マグネットセンサー (NS-32)				担 当	製 図	図 名	1/1	
	リスボンダ (RES-1/P1)								
							警報機器設置計画図		

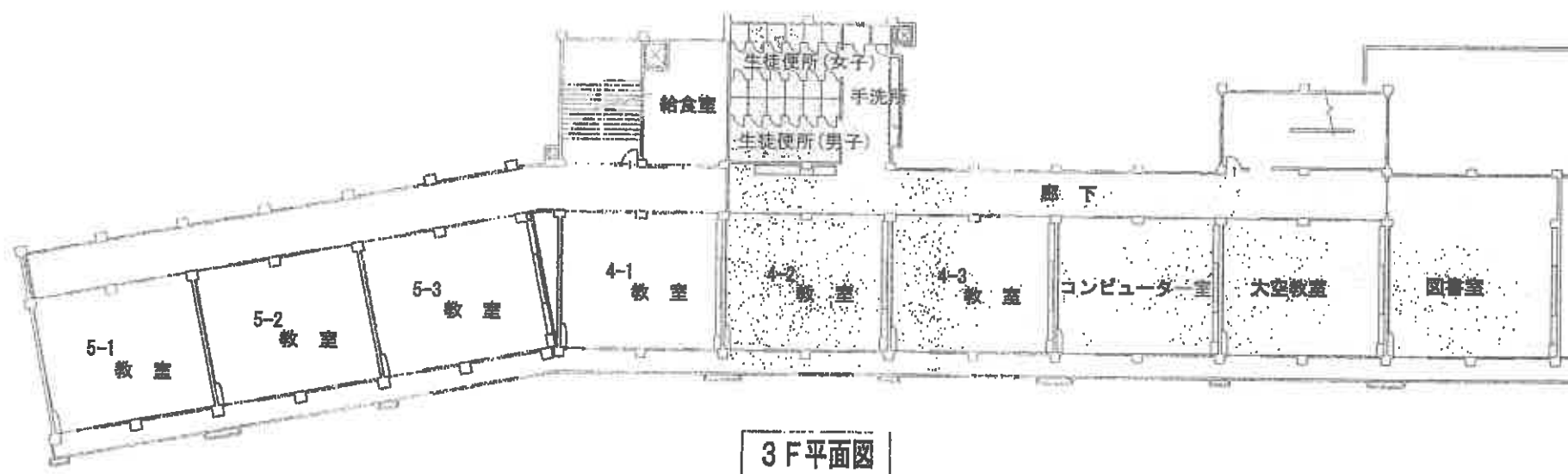
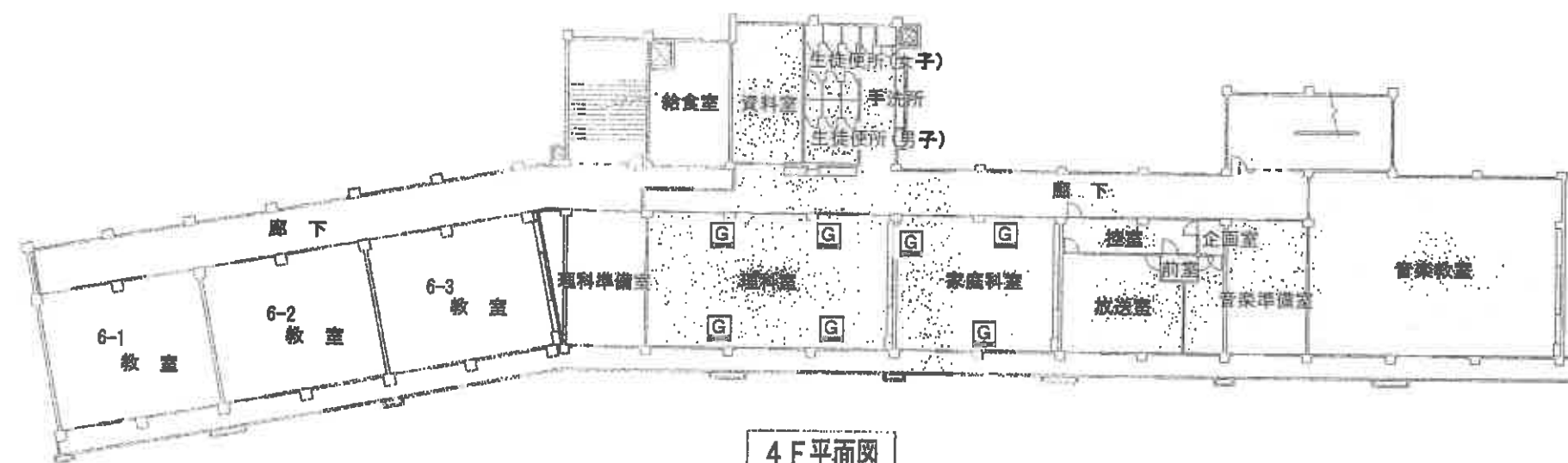


體育館

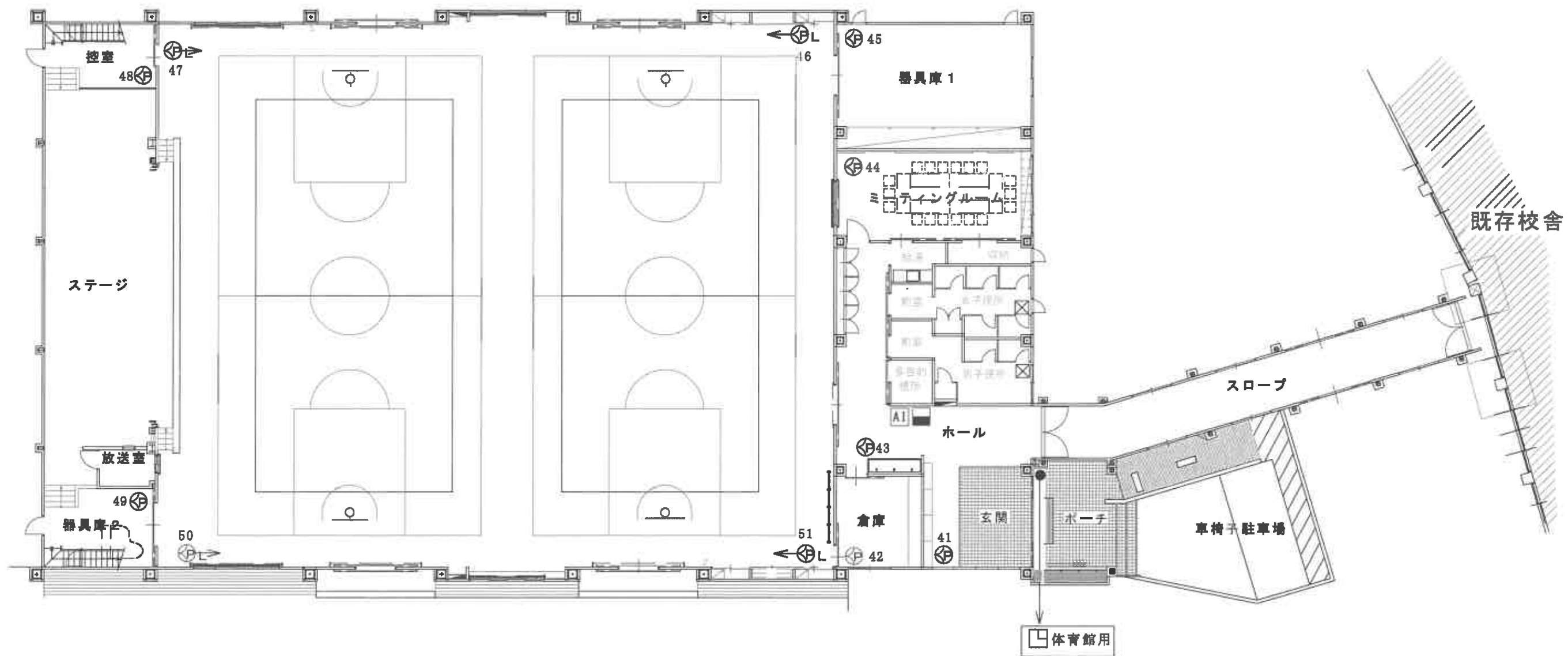
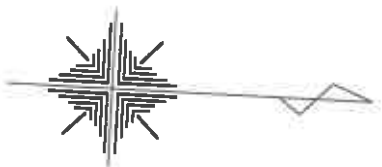
	立体警戒型パッシブセンサー (KP-6211)			作成 平成29年 3月12日	名称 大崎市立三本木小学校	縮尺 1/1	図番 4/4
	オペレーションターミナル (OT-P1)						
	シングルキーボードボックス (KKP-01B)						
				担当	製図	図名 警報機器設置計画図	



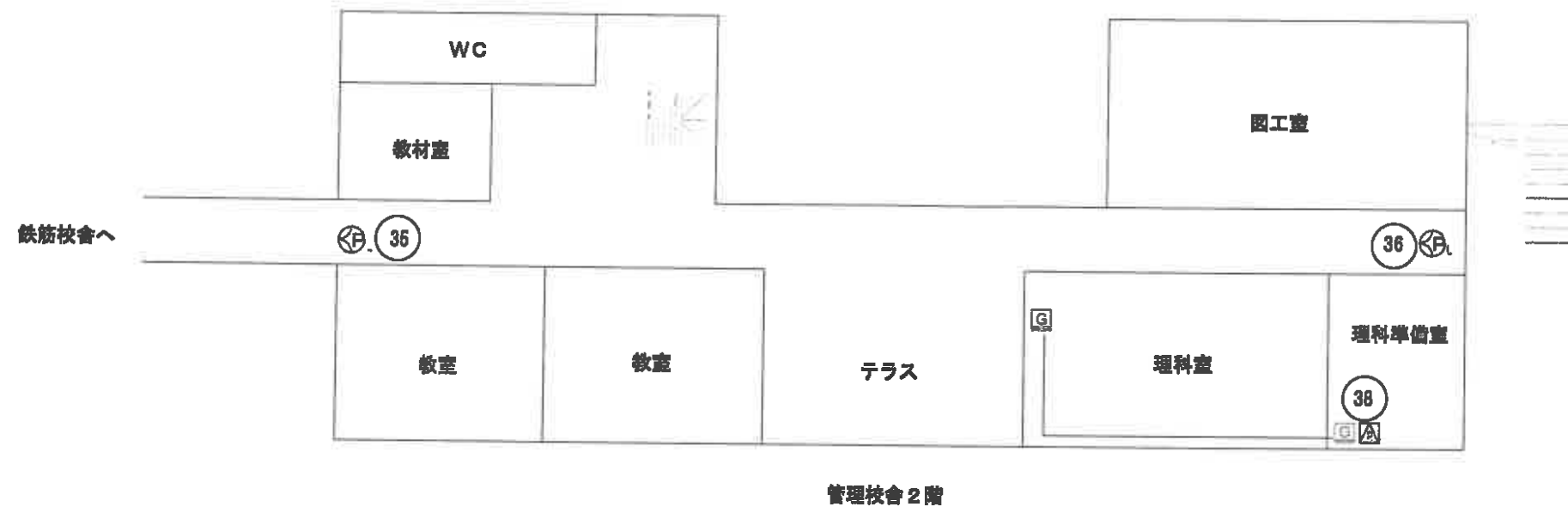
警報送信機 (KFC-0104) コントロールボックス (OT-06) 非常用電源装置 接点入力装置 熱線センサー 火災受信機 (自火報)					作成 H19 年 11 月 日 担当 製図	名称 大崎市立 鹿島台小学校 図名	総尺図番 1/3
--	--	--	--	--	---	--	--------------------------------



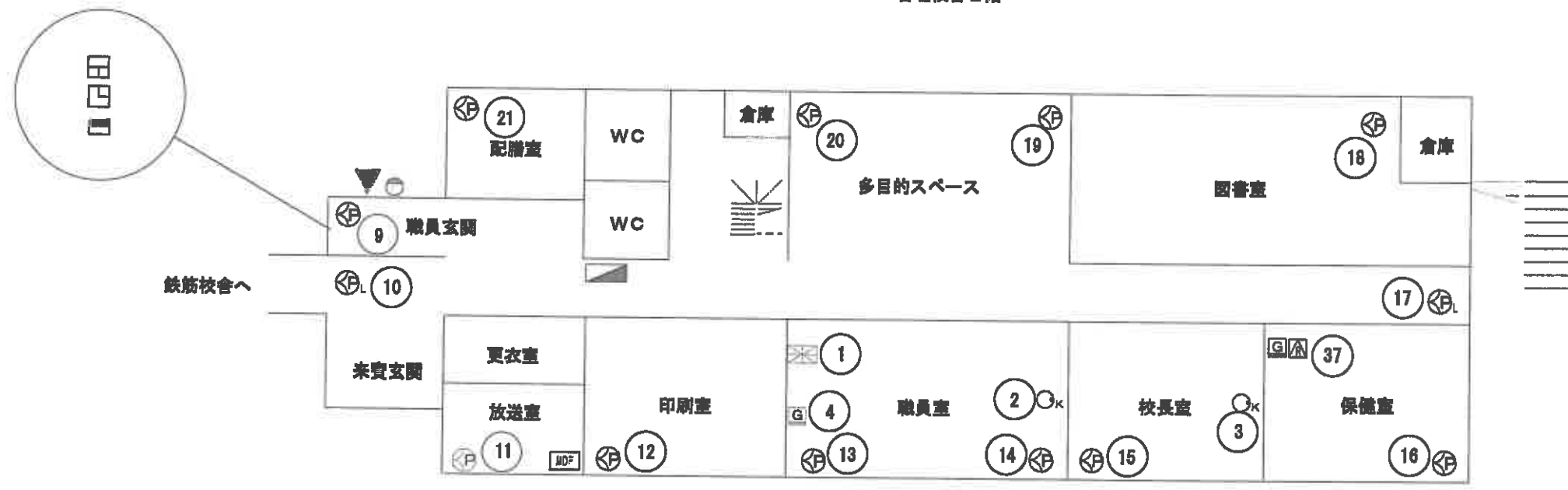
				作成	名称	縮尺図番
				H19 年11月 日	大崎市立 鹿島台小学校	2 / 3
				担当 製図	図名	



	コントロールボックス(OT-301)				作成 平成23年2月	名称 大崎市立鹿島台小学校 体育館	縮尺	図番
	多重入力装置(AI-16)				担当	製図		整理番号
	警備電源(KPS-2330)					図名		
	熱線センサー(KP6211)							
	熱線センサー(KP6221)							



管理校舎 2 階

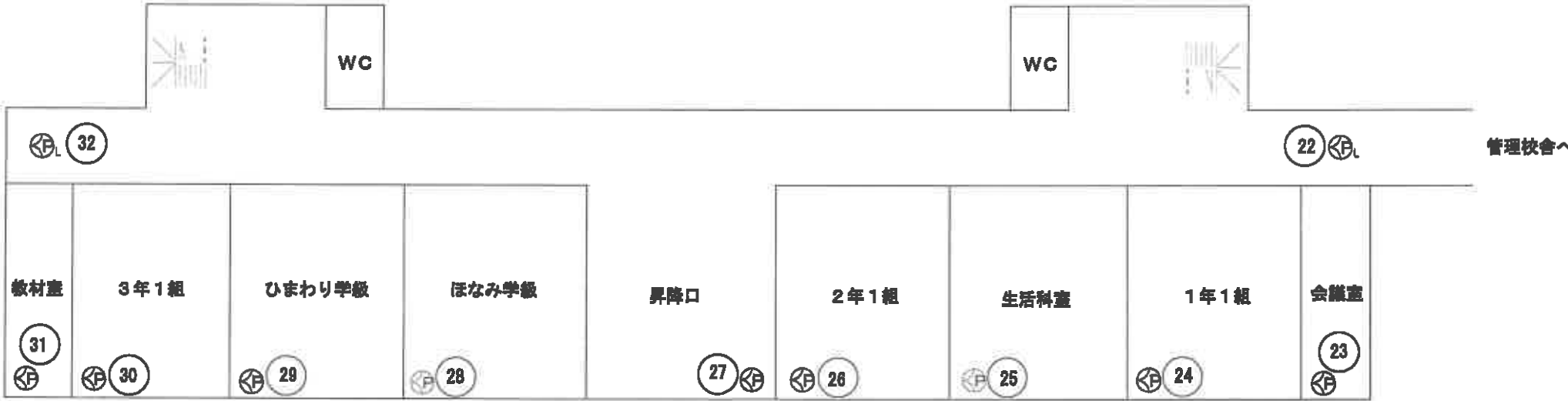


管理校舎 1 階

	警報送信機 (KFC-P1)		熱線センサー立体 (KP6211)		作成		名称		縮尺 1/1	図番 1/2
	警備操作器 (OT-P1)		熱線センサーロング (KP6221)		平成23年8月		大崎市立田尻小学校			
	電源装置 (KPS-P1-15)		金庫センサー (KS3120)							
	自動火災受信盤 (既設)		LPガス感知器 (SH-137K)							
	図録保安器盤 (既設)		リスボンダ (RES-P1)							
	分電盤 (既設)		フラッシュライト (FL-2)							
					担当	製図	図名			
						早坂	機械警備設備図		平成23年 8月16日印刷 16時32分31秒	



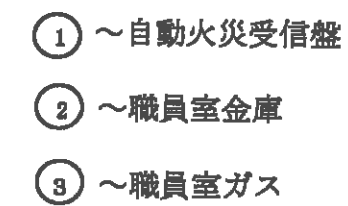
鉄筋校舎2階



鉄筋校舎1階

	ガス警報器 (既設)		熱線センサー立体 (KP 6 2 1 1)		作成 平成23年8月	名称 大崎市立田尻小学校	縮尺 1/1	図番 2/2
			熱線センサーロング (KP 6 2 2 1)					
			レスポンド (RES-P 1)		担当	製図	図名 機械警備設備図	平成23年 8月16日印刷 16時30分39秒

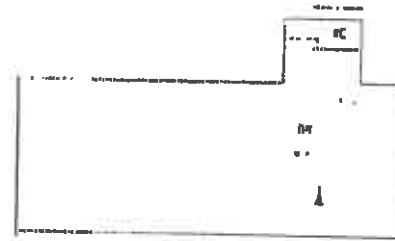
1 F 平面図



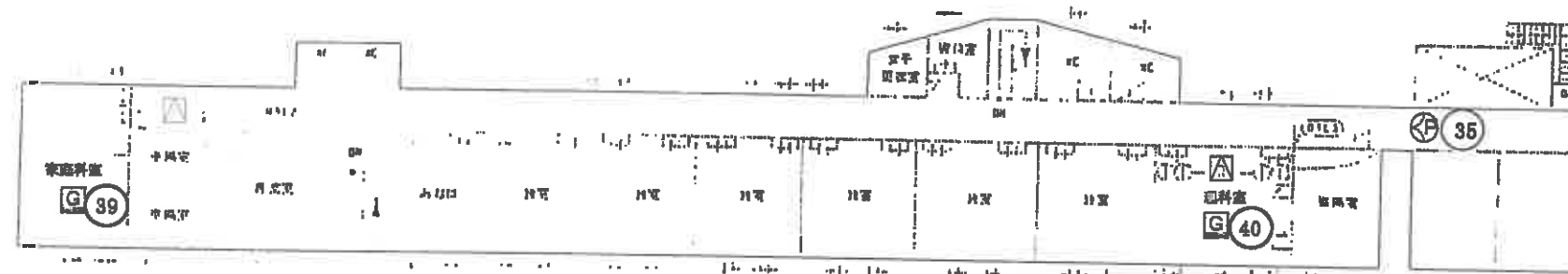
	警報送信機 (KFC-P1)		熱線センサー (KP6211)	作成 年月日 平成23年8月	名称 大崎市立沼部小学校	縮尺	図番 1/2
	警備操作器 (OT-P1)		熱線センサーロング (KP6221)				
	電源装置 (KPS-P1-30)		金庫センサー (KS3120)				
	回線保安器盤 (既設)		LPガス感知器 (SH-137K)				
	自動火災受信盤 (既設)		リスボンダ (RES-P1)				
	分電盤 (既設)		フラッシュライト (FL-2)				
				担当	製図 早坂	図名 機械警備設備図	

2 F 平面図

3号校舍

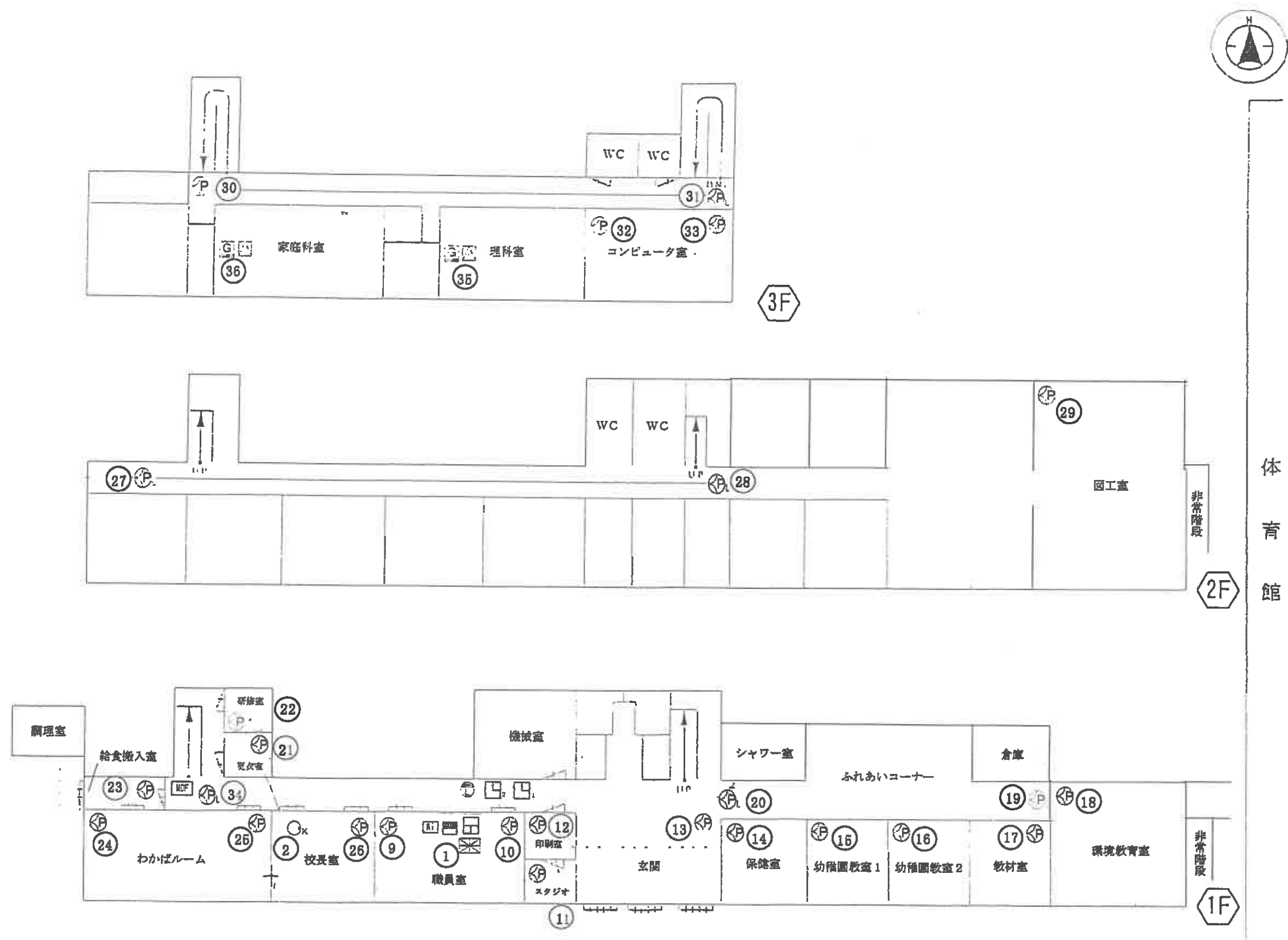


休育館

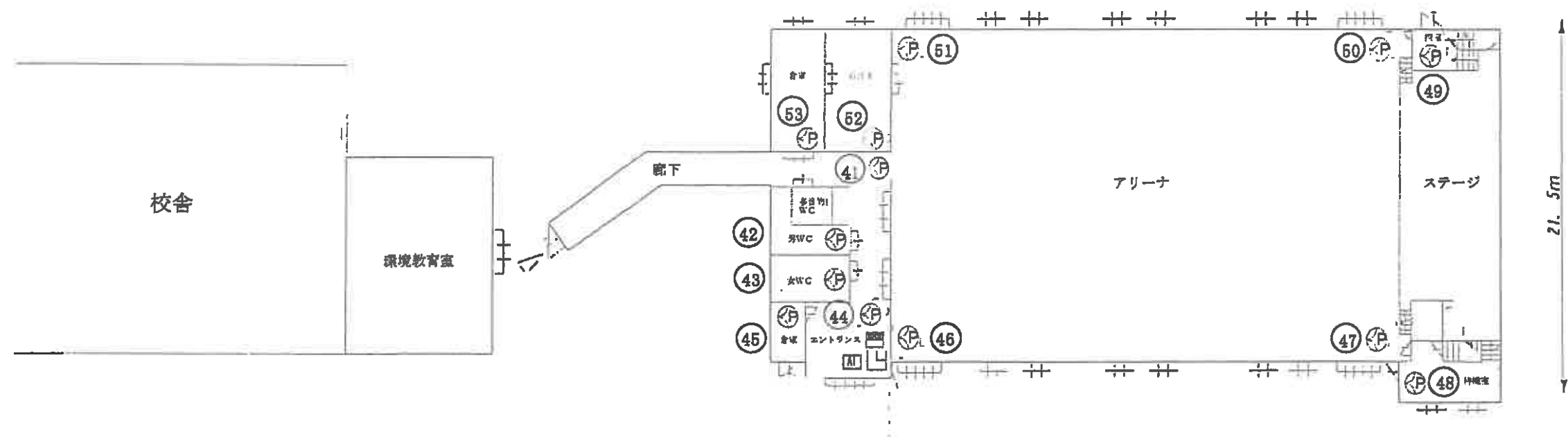


1 号校舍

				名称	大崎市立沼部小学校	縮尺	図番 2/2
				作成 年月日 平成23年8月			
				担当	製図	図名	
						機械警備設備図	



警報送信機 (KFC-P1)	熱線センサー (KP6211)		作成 年月日	名称	縮尺 図番
警備操作器 (OT-P1)	熱線センサーロング (KP6221)		平成23年8月		
電源装置 (KPS-P1-30)	金庫センサー (KS3120)		担当	製図 図名	1/2
多重入力装置 (AI-16)					
自動火災受信盤 (既設)	フラッシュライト (FL-2)				
分電盤 (既設)	電話回線保安器盤 (既設)			機械警備設備図	



	警備操作器 (OT-P1)		熱線センサー (KP6211)		作成 年月日		名称	大崎市立大貫小学校	縮尺	図番
	電源装置 (KPS-P1-15)		熱線センサーロング (KP6221)		平成23年8月					
	多重入力装置 (AI-16)									
					担当	製図	図名			
							機械警備設備図			