

入札（見積り）調書

予定価格 647,300,000円
調査基準価格 595,516,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

工事番号	2023000909
工事名	(仮称) 岩出山下川原住宅建設工事（建築）
場所	大崎市岩出山下川原24-1外
入札月日	令和5年8月2日午前09時30分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

一般競争入札（総合評価落札方式（特別簡易型））

入札者	
工種分類	建築一式
業者数	4

入札（見積り）経過

(単位:円)

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株) 荒谷土建	620,000,000					
2	(株) 仙北建設	641,000,000					
3	(株) 藤山工務店	652,000,000					
4	(株) 村田工務所	602,500,000			8/17 落札決定 資格確認済		

総合評価落札方式に関する評価調書

工事番号	工事名	工事場所	予定価格 (税抜き)	調査基準価格 (税抜き)
2023000909	(仮称) 岩出山下川原住宅建設工事 (建築)	大崎市岩出山下川原24-1外	647,300,000	595,516,000

入札者	入札価格	価格点 (A)	価格点以外の評価点 (40)				総合評価点 (C) (A) + (B)	順位	落札者	理由
			施工能力 (15)	地域貢献 (10)	社会性 (5)	小計 (B)				
(株) 荒谷土建	620,000,000	50.49	10	9	4	23	73.49	2		
(株) 仙北建設	641,000,000	41.91	13	9	5	27	68.91	3		
(株) 藤山工務店	652,000,000	-	-	-	-	-	-	-		予定価格に達せず総合評価判定外
(株) 村田工務所	602,500,000	55.86	13	9	4	26	81.86	1	落札者	総合評価算定基準に基づく最高総合評価点獲得者
以下余白										

総合評価落札方式を行う理由
<p>本工事は、老朽化した市営住宅を統合し新たに住宅を建設するもので、建築工や昇降機設備工・付属建築物工・外構工など、多様な工種を含むことから、適切かつ確実に施工することが重要であり、施工業者の技術的能力が求められる。それには、応札者の施工実績や工事成績などから技術的能力を評価し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要があるため、総合評価落札方式（特別簡易型）を採用するものとする。</p>

総合評価
<p>本総合評価落札方式における価格以外の評価点のうち、技術力、社会性、地域性は、応札者の申告点を最大点とし、総合評価することとしています。</p> <p>このため、総合評価点の最上位者より申告内容を証明する裏付け資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ることは無いため、落札者として決定しています。</p>

入札（見積り）調書

予定価格 436,250,000円
調査基準価格 401,350,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

工事番号	2023000913
工事名	(仮称)岩出山上川原町住宅建設工事（建築）
場所	大崎市岩出山字上川原町95-1外
入札月日	令和5年8月2日午前09時40分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

一般競争入札（総合評価落札方式（特別簡易型））

入札者	
工種分類	建築一式
業者数	4

入札（見積り）経過

(単位:円)

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株) 荒谷土建	415,000,000					
2	(株) 仙北建設	410,000,000			8/17	落札決定	資格確認済
3	(株) 藤山工務店	413,500,000					
4	(株) 村田工務所	408,000,000					

総合評価落札方式に関する評価調書

工事番号	工事名	工事場所	予定価格 (税抜き)	調査基準価格 (税抜き)
2023000913	(仮称) 岩出山上川原町住宅建設工事 (建築)	大崎市岩出山字上川原町95-1外	436,250,000	401,350,000

入札者	入札価格	価格点 (A)	価格点以外の評価点 (40)				総合評価点 (C) (A) + (B)	順位	落札者	理由
			施工能力 (15)	地域貢献 (10)	社会性 (5)	小計 (B)				
(株) 荒谷土建	415,000,000	51.90	10	9	4	23	74.90	3		
(株) 仙北建設	410,000,000	54.21	13	9	5	27	81.21	1	落札候補者	総合評価算定基準に基づく 最高総合評価点獲得者
(株) 藤山工務店	413,500,000	52.61	8	9	4	21	73.61	4		
(株) 村田工務所	408,000,000	55.07	11	10	4	25	80.07	2		
以下余白										

総合評価落札方式を行う理由
<p>本工事は、老朽化した市営住宅を統合し新たに住宅を建設するもので、建築工や付属建築物工・外構工など、多様な工種を含むことから、適切かつ確実に施工することが重要であり、施工業者の技術的能力が求められる。それには、応札者の施工実績や工事成績などから技術的能力を評価し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要があるため、総合評価落札方式（特別簡易型）を採用するものとする。</p>

総合評価
<p>本総合評価落札方式における価格以外の評価点のうち、技術力、社会性、地域性は、応札者の申告点を最大点とし、総合評価することとしています。</p> <p>このため、総合評価点の最上位者より申告内容を証明する裏付け資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ること無いため、落札者として決定しています。</p>

入札（見積り）調書

予定価格 19,629,000円

最低制限価格 17,511,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

工事番号	2023000976
工事名	令和5年度 市道役場新道線外2路線舗装修繕工事
場所	大崎市古川地域長岡針地内外
入札月日	令和5年8月2日午前10時00分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	ほ装（アスファルト）
業者数	4

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	（有）大崎道路	18,601,000					
2	東北舗道建設（株）	19,637,000					
3	（株）富士土木	17,511,000					
4	我妻建設（株）	17,511,000	8/9 落札決定 くじにより 資格確認済				

入札（見積り）調書

予定価格 25,036,000円
最低制限価格 22,379,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

工事番号	2023000978
工事名	令和5年度 市道南川原線舗装修繕工事
場所	大崎市三本木地域 廻山内
入札月日	令和5年8月2日午前10時10分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	ほ装（アスファルト）
業者数	4

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	（有）大崎道路	22,379,000					
2	東北舗道建設（株）	22,379,000	8/9 落札決定 くじにより 資格確認済				
3	（株）富士土木	22,379,000					
4	我妻建設（株）	22,379,000					

入札（見積り）調書

入札（見積り）日：令和5年8月2日

工事番号	2023000968
工事名	令和5年度 林道久田線舗装修繕工事
場所	大崎市鳴子温泉地域久田地内
入札月日	令和5年8月2日午前10時20分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	ほ装（アスファルト）
業者数	1

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

本入札については、入札が不調となりました。本件については入札が再度実施されるため、不調となった入札結果については、再度実施される入札結果と併せて公表いたします。

入札（見積り）調書

入札（見積り）日：令和5年8月2日

工事番号	2023000988
工事名	令和5年度 鳴子温泉駅前広場融雪施設改修工事
場所	大崎市鳴子温泉地域湯元地内
入札月日	令和5年8月2日午前10時30分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	機械器具設置
業者数	0

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

※ 中止

入札（見積り）調書

予定価格 2,733,000円

最低制限価格 2,173,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000938
件名	令和5年度 市道東浦留沼線交差点設計業務
場所	大崎市 古川地域 駅前大通地内外
入札月日	令和5年8月2日午前10時40分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	土木関係建設 コンサルタント業務
業者数	11

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株)一測設計 宮城県北営業所	2,173,000					
2	(株)大江設計 大崎営業所	2,173,000					
3	(株)加美測量設計事務所	2,173,000	8/9 落札決定 くじにより 資格確認済				
4	(株)協同測量社 東北支社	2,173,000					
5	(株)佐藤土木測量設計事務所	2,173,000					
6	(株)センソクコンサルタント 宮城営業所	2,379,000					
7	(株)総合土木コンサルタンツ 宮城営業所	2,173,000					
8	(株)丹野測量設計	2,173,000					
9	(株)中央技術コンサルタンツ 石巻事務所	2,173,000					
10	(株)東北構造社 大崎営業所	2,173,000					
11	(株)北水コンサルタント	1,913,000	最低制限価格を下回る入札により失格				

入札（見積り）調書

予定価格 6,042,000円

最低制限価格 4,813,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000937
件名	令和5年度 大崎市立地適正化計画見直し業務
場所	大崎市古川地域外
入札月日	令和5年8月2日午前10時50分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	土木関係建設 コンサルタント業務
業者数	5

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株) エイト日本技術開発 東北支社	4,813,000					
2	応用地質(株) 東北事務所	4,811,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
3	(株) オオバ 東北支店	6,103,000					
4	(株) 国際開発コンサルタント 仙台支店	4,835,000					
5	(株) 八州 気仙沼営業所	4,813,000	8/9 落札決定 くじにより 資格確認済				

入札（見積り）調書

予定価格 44,647,000円
最低制限価格 35,531,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000985
件名	令和5年度市道雲南線外19路線（雲南2号橋外22橋）橋梁修繕設計業務
場所	大崎市 岩出山地域 上野目地内 外
入札月日	令和5年8月2日午前11時10分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室
一般競争入札（事後審査型）	

入札者	
工種分類	土木関係建設 コンサルタント業務
業者数	22

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株) アイネス 東北営業所	35,531,000	9/7 落札決定 くじにより 資格確認済				
2	(株) アジア共同設計コンサルタント 仙台事務所	35,531,000					
3	アジア航測(株) 東松島営業所	35,531,000					
4	(株) 一測設計 宮城県北営業所	35,531,000					
5	(株) エース 仙台営業所	35,520,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
6	O・T・テクノロジーサーチ(株)	35,302,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
7	(株) オオバ 東北支店	35,528,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
8	(株) 協和コンサルタンツ 東北支社	35,527,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
9	国際航業(株) 仙台支店	35,531,000					
10	佐野コンサルタンツ(株)	39,800,000					
11	(株) CPC 東北支店	35,483,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
12	(株) 総合技術コンサルタント 東北支店	35,531,000					
13	中央開発(株) 東北支店	35,527,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
14	(株) 中央技術コンサルタンツ 石巻事務所	35,531,000					
15	(株) 千代田コンサルタント 東北支店	31,252,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
16	(株) テイコク 東北支店	35,532,000					
17	(株) 東建工営 仙台支店	35,531,000	資格不適格 ※実績に関する条件				
18	東日設計コンサルタント(株) 仙台支店	35,211,000	最低制限価格を下回る入札により失格				
19	(株) 東北構造社 大崎営業所	35,531,000					
20	(株) ドーコン 東北支店	35,531,000					
21	日本工営都市空間(株) 仙台支店	35,531,000					
22	富士コンサルタンツ(株) 仙台支店	31,250,000	最低制限価格を下回る入札により失格				

入札（見積り）調書

入札（見積り）日：令和 5年 8月 2日

契約番号	2023000980
件名	令和5年度 新堀川河川用地測量業務
場所	大崎市松山地域下伊場野地内
入札月日	令和5年8月2日午前11時20分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	測量
業者数	29

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

※本件入札において、積算内容に疑義の申立てがあり確認したところ、積算内容に誤りが判明し、その結果、落札候補者に変更が生じ、適切な契約とならないと認められることから、当該入札を取止めとしました。

入札（見積り）調書

予定価格 5,876,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000962
件名	大崎市役所東庁舎備品購入（その1）
場所	大崎市古川七日町1番1号
入札月日	令和5年8月2日午後01時30分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	家具・室内装飾品
業者数	4

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	エースシステム（株）	3,244,660					
2	（有）スペースストライ	3,169,400	8/9 落札決定 資格確認済				
3	（株）西巻	5,618,000					
4	（有）ニシマキパピルス	5,232,000					

入札（見積り）調書

予定価格 3,931,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000974
件名	大崎市役所東庁舎備品購入（その2）
場所	大崎市古川七日町1番1号
入札月日	令和5年8月2日午後01時40分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	家具・室内装飾品
業者数	3

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	エースシステム（株）	2,730,000					
2	（有）スペースストライ	1,625,400	8/9 落札決定 資格確認済				
3	（株）西巻	2,373,000					

入札（見積り）調書

予定価格 3,600,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000967
件名	ミニホイールローダー購入（鹿島台中央野球場）
場所	大崎市鹿島台木間塚字小谷地371番地3
入札月日	令和5年8月2日午後01時50分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	自動車
業者数	1

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	コマツカスタマーサポート（株） 東北カンパニー	3,522,000			8/9	落札決定	資格確認済

入札（見積り）調書

予定価格 966,000円

最低制限価格 676,000円

入札（見積り）日：令和 5年 8月 2日

契約番号	2023000931
件名	令和5年度 公園施設等保守点検業務
場所	大崎市内
入札月日	令和5年8月2日午後02時00分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	施設等の保守管理
業者数	1

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株) 環境産業	900,000	8/9 落札決定 資格確認済				

入札（見積り）調書

予定価格 5,470,000円

最低制限価格 3,829,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000935
件名	宮城県議会議員一般選挙ポスター掲示場設置撤去業務
場所	大崎市内
入札月日	令和5年8月2日午後02時10分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	業務代行
業者数	1

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株)アテナ事務機	5,306,100			8/9	落札決定	資格確認済

入札（見積り）調書

予定価格 1,393,000円

最低制限価格 975,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000979
件名	令和5年度大崎市水質検査・土壌調査業務
場所	大崎市内
入札月日	令和5年8月2日午後02時20分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	検査・分析業務
業者数	2

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	エヌエス環境（株） 東北支社	1,368,000	8/9 落札決定 資格確認済				
2	（株）理研分析センター 仙台営業所	1,560,000					

入札（見積り）調書

予定価格 526,000円

最低制限価格 368,000円

入札（見積り）日：令和 5年 8月 2日

契約番号	2023000969
件名	大崎市職員ストレスチェック業務
場所	大崎市古川七日町1番1号 外
入札月日	令和 5年 8月 2日午後02時30分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

入札者	
工種分類	福祉関連
業者数	3

一般競争入札（事後審査型）

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	入札者	第1回入札	第2回入札	第3回入札	第1回見積	第2回見積	第3回見積
1	(株) インソース 東北支社	439,860	8/9 落札決定 資格確認済				
2	(株) エス・エム・エス 仙台事業所	514,100					
3	ソーシャルアドバンス (株) 仙台支部	546,400					

入札（見積り）調書

予定価格 1,616,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000918
件名	令和5年度 市道飯川耳取線（志田踏切）用地測量業務
場所	大崎市古川地域飯川地内
入札月日	令和5年8月2日午後02時40分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

指名業者（入札者）	
工種分類	測量
業者数	1

随意契約

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	指名業者（入札者）	第1回見積	第2回見積	第3回見積	第4回見積	第5回見積	第6回見積
1	JR東日本コンサルタンツ（株） 東北支店	落札 1,450,000					

入札（見積り）調書

予定価格 1,622,400円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000952
件名	公用車再賃貸借（総務部財政課）
場所	大崎市古川七日町1番1号
入札月日	令和5年8月2日午後02時50分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

指名業者（入札者）	
工種分類	リース
業者数	1

随意契約

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	指名業者（入札者）	第1回見積	第2回見積	第3回見積	第4回見積	第5回見積	第6回見積
1	NX・TCリース&ファイナンス（株） 仙台支店	落札 1,622,400					

入札（見積り）調書

予定価格 770,000円

入札（見積り）日：令和 5年 8月 2日

契約番号	2023000989
件名	大崎市デジタル防災行政無線屋外拡声子局落雷復旧業務
場所	大崎市内
入札月日	令和 5年 8月 2日午後03時00分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

指名業者（入札者）	
工種分類	施設等の保守管理
業者数	1

随意契約

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	指名業者（入札者）	第1回見積	第2回見積	第3回見積	第4回見積	第5回見積	第6回見積
1	(株) 日立国際電気 東日本支社 落札	755,000					

入札（見積り）調書

予定価格 5,243,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000894
件名	旧志田小学校土地境界確定測量業務
場所	大崎市古川地域 飯川 地内
入札月日	令和5年8月2日午後03時10分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室
随意契約	

指名業者（入札者）	
工種分類	土地家屋調査士
業者数	1

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	指名業者（入札者）	第1回見積	第2回見積	第3回見積	第4回見積	第5回見積	第6回見積
1	（公社）宮城県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 落札	5,200,000					

入札（見積り）調書

予定価格 196,000,000円

入札（見積り）日：令和5年8月2日

契約番号	2023000892
件名	農林業系汚染廃棄物県外処理業務
場所	
入札月日	令和5年8月2日午後03時30分
場所	大崎市三本木総合支所 2階 第2会議室

指名業者（入札者）	
工種分類	廃棄物関連
業者数	1

随意契約

入札（見積り）経過

(単位:円)

No.	指名業者（入札者）	第1回見積	第2回見積	第3回見積	第4回見積	第5回見積	第6回見積
1	落札	195,974,260					

※業務の性質上、業者の特定につながる情報を非公表とする。